

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ



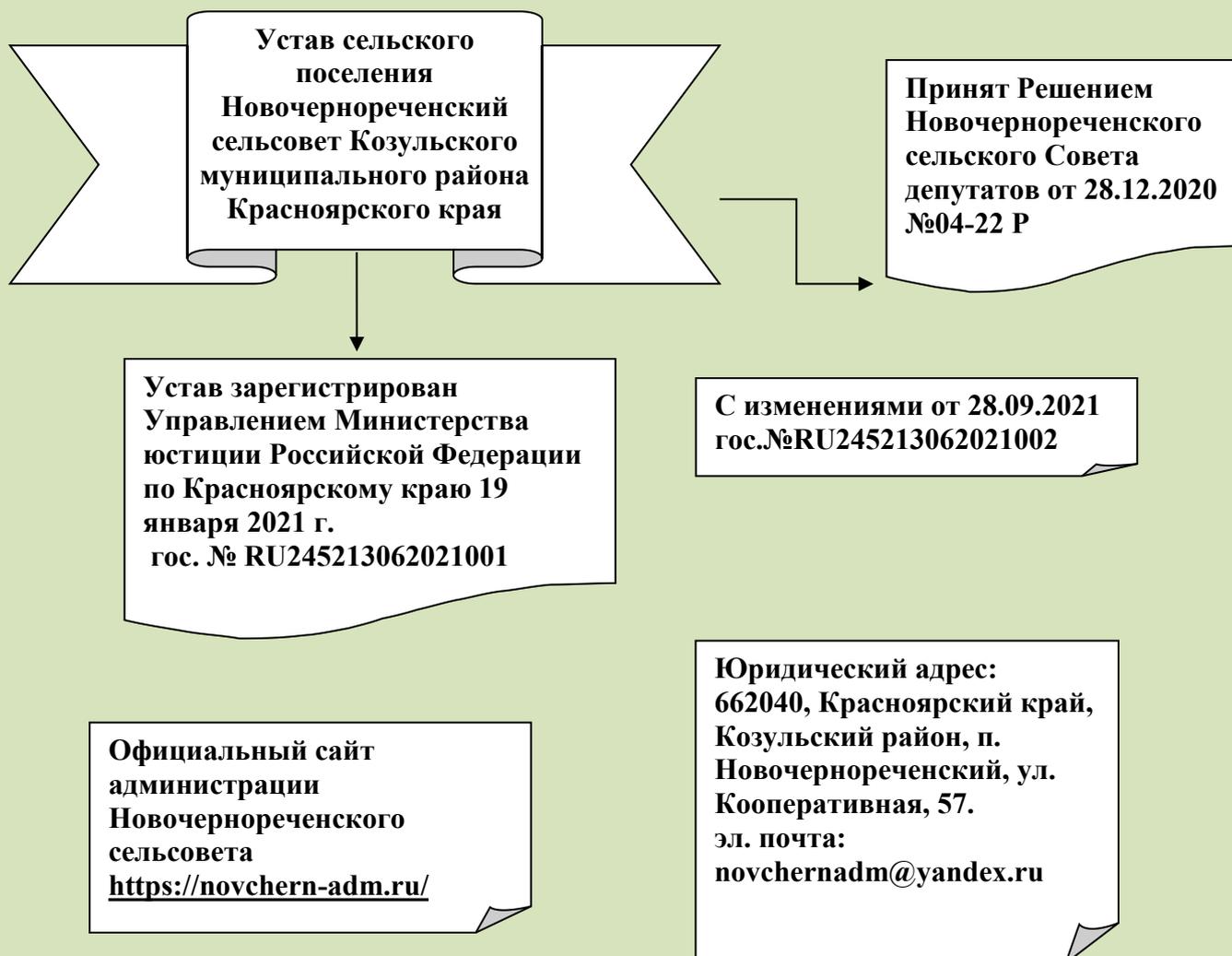
Мы  
здесь  
живем!

# НАШ ПОСЕЛОК

31 января 2022 года

№02 (23)

## ОФИЦИАЛЬНО



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО  
КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.01.2022 г. Новочернореченский № 05

Об утверждении перечня объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования Новочернореченский сельсовет, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году

В соответствие с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2015 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь ст. 7,16, 19 Устава сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить перечень объектов водоснабжения и водоотведения, являющихся собственностью муниципального образования Новочернореченский сельсовет Козульского района Красноярского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022г., согласно приложению 1.

Утвердить порядок получения копии отчета о техническом обследовании объектов водоснабжения и водоотведения, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению 2.

3. Постановление вступает в силу в день его подписания и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Наш посёлок», и размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novchern-adm.ru/>, и в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

Приложение 1  
к Постановлению администрации  
Новочернореченского сельсовета  
от «27» января 2022 № 05

**ПЕРЕЧЕНЬ**

объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования Новочернореченский сельсовет, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году

1	Водоопорная башня	п. Новочернореченский, ул. Переездная, д.8	площадь 16,9 кв.м., кадастровый номер 24:21:0501002:100	св-во о гос регистр № 24:21:0501002:100-24/095/2021-2 от 21.04.2021
2	Водонапорная башня № 6	д. Постойка, ул. Тихая, 52	площадь 20,7 кв.м., кадастровый номер 24:21:0604001:310	св-во о гос регистр № 24:21:0604001:310-24/095/2021-1 от 18.10.2021
3	Водонапорная башня	д. Старая Черная, ул. Тракторная, 44а	площадь 9 кв.м., кадастровый номер 24:21:0602001:270	св-во о гос регистр № 24:21:0602001:270-24/095/2021-1 от 02.12.2021
4	Водонапорная скважина	Красноярский край, Козульский район, в 150 м южнее д. Предгорье	площадь 9 кв.м., кадастровый номер 24:21:0202003:401	св-во о гос регистр № 24:21:0202003:401-24/095/2021-1 от 14.12.2021
5	Сооружение - канализационная сеть (выгребная яма, септик)	п. Новочернореченский, ул. Юбилейная	226	св-во о гос регистр № 24:21:0501014:842-24/100/2021-3 от 08.10.2021

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Новочернореченского сельсовета  
от 27.01.2022 № 05

Порядок получения копии отчета о техническом обследовании объектов водоснабжения и водоотведения, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

Копия отчета о техническом обследовании объектов водоснабжения и водоотведения, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, предоставляются администрацией Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края по письменному запросу заинтересованного лица в пятидневный срок со дня получения запроса.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО  
КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2022 г. п. Новочернореченский № 09

О создании комиссии по проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края, утверждения Положения о работе комиссии и графиков проведения мониторинга многоквартирных домов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Красноярского края от 27.06.2013 г. № 4-1451 «Об Организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края (Приложение № 1).
2. Утвердить Положение о комиссии по проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края (Приложение № 2).
3. Утвердить график проведения мониторинга многоквартирных домов (Приложение № 3).
4. Постановление вступает в силу в день его подписания и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Наш посёлок», и размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novchern-adm.ru/>.

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Новочернореченского сельсовета  
от 31.01.2022 г. № 09

**СОСТАВ**

комиссии по проведению мониторинга  
технического состояния многоквартирных домов,  
расположенных на территории  
Новочернореченского сельсовета Козульского  
района Красноярского края

Председатель комиссии	
Моисеенко Елена Сергеевна	Глава сельсовета
Секретарь комиссии	
Ельцина Ольга Владимировна	Заместитель главы
Члены комиссии:	
Денбицкая Елена Михайловна	Председатель Совета депутатов
Жадейко Людмила Васильевна	Техник по благоустройству и пожарной безопасности
Коромчакова Мария Ильинична	Специалист 1 категории
Сваткова Валентина Ивановна	Специалист 1 категории
Кочнев Олег Степанович	Рабочий администрации

Приложение № 2 к постановлению  
администрации  
Новочернореченского сельсовета  
от 31.01.2022 г. № 09

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по проведению мониторинга  
технического состояния многоквартирных  
домов, расположенных на территории  
Новочернореченского сельсовета Козульского  
района Красноярского края**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение о комиссии по проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края (далее – Положение), определяет порядок формирования и деятельности комиссии по проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края (далее – Комиссия).

2. Комиссия образуется для проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории

Красноярского края, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 г. № 709-п (далее – региональная программа) в целях:

1) актуализации данных о многоквартирных домах, расположенных на территории Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края, включенных в региональную программу (далее – многоквартирные дома);

2) создания полной и достоверной базы данных о многоквартирных домах;

3) определения перечней работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений (далее – капитальный ремонт) каждого многоквартирного дома, которые необходимо выполнить в первую очередь на основании визуального обследования и информации собственников помещений и лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами.

3. Комиссия при осуществлении своей деятельности руководствуется положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Красноярского края от 27.06.2013 г. № 4-1451 «Об Организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского Края» и постановления Правительства Красноярского края от 27.12.2013 г. № 709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, на период с 2014 по 2043 годы».

## 2. Задачи, функции и права Комиссии

4. Основными задачами Комиссии являются:

1) проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

2) оформление акта обследования многоквартирного дома, содержащего вывод о необходимости проведения капитального ремонта предусмотренных региональной программой конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома в срок, установленный региональной программой.

5. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) проводит визуальный осмотр многоквартирного дома на предмет физического износа и нормативных сроков службы конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме (далее – визуальный осмотр);

2) формулирует вывод об определении перечней работ по капитальному ремонту каждого многоквартирного дома, которые необходимо выполнить в первую очередь;

3) обеспечивает информирование собственников помещений в многоквартирном

доме, в отношении общего имущества в котором, принято решение о необходимости проведения капитального ремонта.

6. Комиссия вправе:

1) направить в организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, или лицу, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, запрос о предоставлении копии технической документации на многоквартирный дом. Срок предоставления технической документации в Комиссию не должен превышать 3 (трех) рабочих дней со дня получения организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, или лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, такого запроса;

2) запрашивать и получать в установленном порядке от органов исполнительной власти Красноярского края, органов местного самоуправления, организаций всех форм собственности, расположенных на территории Красноярского края, информацию, материалы, документы, необходимые для исполнения своих функций;

3) приглашать для участия в Комиссии представителей органов местного самоуправления муниципального района, организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, или лиц, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, общественных объединений и организаций, осуществляющих свою деятельность на территории поселения.

## 3. Организация и порядок работы Комиссии

7. Состав Комиссии утверждается администрацией Новочернореченского сельсовета Козульского района. В состав Комиссии включаются представители органа местного самоуправления, органа муниципального жилищного контроля, представители организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, лица, уполномоченные действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (далее – члены Комиссии), представители общественных объединений и организаций, осуществляющих свою деятельность на территории поселения (по согласованию).

8. Комиссия состоит из председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

9. Председателем Комиссии является глава администрации Новочернореченского сельсовета Козульского района.

10. Председатель Комиссии осуществляет следующие функции:

1) руководит деятельностью Комиссии;

2) определяет дату, время и место проведения визуального осмотра многоквартирного дома на предмет физического износа и нормативных сроков службы конструктивных

элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме;

3) несет персональную ответственность за выполнение Комиссией своих функций.

11. Секретарь Комиссии:

1) организует работу Комиссии;

2) информирует членов Комиссии о дате, месте и времени проведения визуального осмотра многоквартирного дома на предмет физического износа и нормативных сроков службы конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме;

3) составляет акт обследования многоквартирного дома и обеспечивает его подписание;

4) готовит информацию о результатах проведения обследования для направления ее в установленные законом порядке и сроки в администрацию муниципального района;

5) осуществляет информирование собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении общего имущества в котором принято решение о необходимости проведения капитального ремонта, о принятом вышестоящими органами решении.

12. Акт обследования многоквартирного дома должен содержать:

1) адрес многоквартирного дома;

2) дату ввода многоквартирного дома в эксплуатацию или год его постройки;

3) сведения о перечне работ по капитальному ремонту, которые необходимо выполнить в первую очередь, на основании визуального обследования и информации собственников помещений и лиц, осуществляющих управление многоквартирным домам;

4) оценку технического состояния конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, в отношении которого планируется принять решение о проведении капитального ремонта;

5) перечень документов, рассмотренных Комиссией в целях исполнения своих функций в отношении конкретного многоквартирного дома;

6) вывод о необходимости проведения капитального ремонта предусмотренного региональной программой конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома в срок, установленный региональной программой;

7) рекомендуемую дату капитального ремонта конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, в отношении которых произведен визуальный осмотр.

13. Дополнительно к Акту обследования многоквартирного дома могут прилагаться фото- и/или видеоматериалы, позволившие Комиссии сделать вывод о техническом состоянии общего имущества в многоквартирном доме.

14. Акт обследования многоквартирного дома подписывается не менее чем двумя третями членов из состава Комиссии.

Приложение  
к Положению о комиссии по проведению  
мониторинга  
технического состояния многоквартирных домов,  
расположенных на территории  
Новочернореченского сельсовета  
Козульского района Красноярского края

#### АКТ

обследования многоквартирного дома

№ \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Адрес многоквартирного дома:

\_\_\_\_\_

Комиссия, назначенная администрацией  
Новочернореченского сельсовета Козульского  
района, в составе:

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)  
Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)  
Члены комиссии:

1.

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)  
2.

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)  
3.

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)  
4.

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)  
5.

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

\_\_\_\_\_

произвела мониторинг технического состояния  
многоквартирного дома, расположенного по адресу

\_\_\_\_\_ ,

и составила настоящий Акт обследования  
технического состояния многоквартирного дома:

1. Дата ввода многоквартирного дома в  
эксплуатацию или год его постройки:

\_\_\_\_\_

2. Сведения о планируемых перечнях работ по  
капитальному ремонту многоквартирного дома,  
которые необходимо выполнить в первую очередь,  
на основании визуального обследования и  
информации собственников помещений и лиц,  
осуществляющих управление многоквартирными  
домами:

\_\_\_\_\_

3. Сведения о проведенных ранее работах по  
капитальному ремонту многоквартирного дома и  
датах их проведения:

\_\_\_\_\_

4. Оценка технического состояния многоквартирного дома, состояния инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, определенных на основании визуального наблюдения, на предмет необходимости проведения капитального ремонта:

5. Перечень документов, рассмотренных Комиссией в целях исполнения своих функций в отношении многоквартирного дома:

1.

2.

3.

4.

6. Вывод Комиссии:

7. Рекомендуемая дата капитального ремонта конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, в отношении которых произведен визуальный осмотр: \_\_\_\_\_

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Приложение № 3  
к  
постановлению администрации  
Новочернореченского сельсовета  
от 31.01.2022 г. № 09

#### ГРАФИК

проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края

№ п / п	Почтовый адрес местонахождения многоквартирного дома (населенный пункт, улица, номер дома)	Год постройки	Количество надземных этажей (ед.)	Количество квартир (ед.)	Дата проведения обследования
1	2	3	4	5	6
1	ул. Железнодорожная, 17		2	8	май 2022 года

2	ул. Железнодорожная, 19		2	8	май 2022 года
3	ул. Железнодорожная, 34		2	12	май 2022 года
4	ул. Кооперативная, 8		2	8	Июнь 2022 года
5	ул. Кооперативная, 10		2	8	Июнь 2022 года
6	ул. Кооперативная, 12		2	8	Июнь 2022 года
7	ул. Кооперативная, 14		2	8	Июнь 2022 года
8	ул. Кооперативная, 16		2	8	Июнь 2022 года
9	ул. Шерстнева, 7		2	8	Июль 2022 года
10	ул. Шерстнева, 9		2	8	Июль 2022 года
11	ул. Юбилейная, 1		2	8	Август 2022 года
12	ул. Юбилейная, 2		2	8	Август 2022 года
13	ул. Юбилейная, 3		2	8	Август 2022 года
14	ул. Юбилейная, 4		2	8	Август 2022 года

### ПРОКУРАТУРА КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА

С 1 января 2022 вступил в силу Федеральный закон от 30.12.2021 № 440-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым в целях совершенствования порядка применения электронных документов в судопроизводстве внесены изменения в АПК, ГПК, КАС РФ.

Теперь исковое заявление, жалоба, представление и иные документы могут быть поданы в форме электронного документа, в том числе посредством Единого портала государственных услуг, либо информационной системы, определенной Верховным Судом РФ, Судебным департаментом при Верховном Суде РФ, а также через систему электронного документооборота участников процесса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия. Документы, подаваемые через портал Государственных услуг либо через информационную систему, определенную Верховным Судом РФ, Судебным департаментом при Верховном суде РФ, могут быть подписаны простой электронной подписью, если процессуальным законодательством не установлено иное. Усиленной квалифицированной электронной подписью подписываются документы, которые подаются через систему электронного документооборота.

При наличии технической возможности в суде лицам, участвующим в деле, может быть предоставлен доступ к материалам дела в электронном виде в сети «Интернет» посредством информационной системы, определенной Верховным судом РФ, Судебным департаментом при Верховном суде РФ.

Судебные повестки и иные судебные извещения в электронном виде могут быть доставлены посредством портала Госуслуг и системы электронного документооборота. В этом случае время и факт их доставки адресату будут фиксироваться средствами и соответствующей информационной системы. Участник судебного процесса, давший согласие на уведомление его посредством портала Госуслуг, будет считаться извещенным надлежащим образом, если имеются доказательства доставки судебного извещения посредством указанного портала.

Судебное решение, выполненное в форме электронного документа, может быть направлено лицам, участвующим в деле, посредством его размещения в установленном порядке в сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа, на портале Госуслуг или в системе электронного документооборота.

Кодексы дополнены статьями, устанавливающими возможность участия в судебном заседании путем использования системы веб-конференции.

Участники процесса смогут участвовать в судебном заседании путем использования системы Веб-конференции при условии заявления ими ходатайства об этом и при наличии в судах технической возможности. Установление личности лица, участвующего в судебном заседании в режиме веб-конференции осуществляется с использованием информационно-технологических средств, обеспечивающих идентификацию лица без его личного присутствия (единой системы идентификации и аутентификации, единой биометрической системы).

В случае рассмотрения дела в закрытом судебном заседании, в удовлетворении ходатайства об участии в судебном заседании путем системы веб-конференции будет отказано.

При нарушении участником процесса порядка в судебном заседании или неподчинении законным распоряжениям председательствующего после предупреждения, предусмотрена возможность отключения лица от видеоконференц-связи либо веб-конференции.

Положения АПК, ГПК, КАС РФ в редакции указанного Федерального закона применяются при наличии технической возможности в суде.



### «Пожарная безопасность в отопительный сезон»

Одной из основных причин возникновения пожаров в осенне-зимний период в жилых домах является нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печи!

Пожары чаще всего происходят в результате перекала печей, появления в кирпичной кладке трещин, в результате применения для растопки горючих и легко воспламеняющихся жидкостей, выпадения из топки или зольника горящих углей. Для долговечной и безопасной эксплуатации печного отопления следует помнить следующие требования: печи и другие отопительные приборы должны иметь противопожарные разделки (отступки) от горючих конструкций, а также предтопочный лист размером 0,5 х 0,7 м на деревянном полу или полу из других горючих материалов.

Наиболее часто пожары происходят, когда печи оставляют во время топки без наблюдения. В сильные морозы печи нередко топят длительное время, в результате чего происходит перекал отдельных их частей. Если эти части соприкасаются с деревянными стенами или мебелью, то пожар неизбежен. Поэтому рекомендуется топить печь 2-3 раза в день по 1-1,5 часа, нежели один раз длительное время.

Вблизи печей и непосредственно на их поверхности нельзя хранить сгораемое имущество или материалы, сушить белье.

Перед началом отопительного сезона нужно проверить исправность печи и дымохода, отремонтировать и вычистить сажу, заделать трещины глиняно-песчаным раствором, побелить дымовую трубу на чердаке, крыше и выше кровли. Следует не реже одного раза в три месяца очищать от скопления сажи дымоходы комнатных печей.

Другая распространенная причина пожаров - нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации бытовых электронагревательных приборов.

В этом случае нужно помнить основные правила эксплуатации обогревательных приборов:

- внимательно изучить инструкцию по эксплуатации электроприбора, чтобы не нарушать требований, изложенных в ней.
- систематически проверять исправность электропроводки, розеток, щитков и штепсельных вилок обогревателя, не оставлять включенным электрообогреватель на ночь и не использовать его для сушки вещей.
- не использовать обогреватель в помещении с лакокрасочными материалами, растворителями и другими воспламеняющимися жидкостями, не устанавливать электрообогреватель в захламленных и замусоренных помещениях.

С наступлением минусовых температур увеличивается количество включенных в сеть электронагревательных приборов, а, следовательно, и нагрузка на электропроводку. В ряде случаев из-за естественного старения, также вследствие длительного периода эксплуатации с перегрузкой, происходит пробой изоляции и короткое замыкание электропроводки, которое приводит к возникновению пожара.

В этом случае необходимо выполнять следующие профилактические мероприятия:

- установить в жилых комнатах автономные пожарные извещатели;
- выполнить ремонт электропроводки, неисправных выключателей, розеток;
- содержать отопительные электрические приборы, плиты в исправном состоянии подальше от штор и мебели на несгораемых подставках;
- не оставлять без присмотра включенные в электросеть электронагревательные приборы;
- не допускать включение в одну сеть электроприборов повышенной мощности, это приводит к перегрузке в электросети;
- не использовать неисправные отопительные приборы, а также приборы кустарного производства;
- перед уходом из дома убедиться, что газовое и электрическое оборудование выключено.

**Помните: пожар легче предупредить, чем потушить, поэтому всегда соблюдайте правила пожарной безопасности сами и требуйте их соблюдения от других. Берегите себя и жизнь своих близких! В случае беды немедленно звоните на телефоны 01, 101 или 112.**



В терминологии работников пожарной службы среди многих причин пожаров есть и такая – детская шалость с огнем.

По статистике каждый двадцатый пожар в России происходит в результате детской шалости или неосторожности с огнем. Дети, оставшись дома одни без присмотра взрослых, ищут себе занятие. Попавшиеся на глаза спички становятся причиной пожара. Желание поэкспериментировать путем поджога различных материалов, отсутствие навыков обращения со спичками приводит, как правило, к печальным последствиям, как для самих детей, так и для окружающих.

Большой ущерб приносят пожары, возникшие из-за не потушенных костров, которые дети разводят вблизи строений, за сараями и гаражами, в лесу. Практически ежегодно пожарные и медики сталкиваются с последствиями ситуаций, когда дети, экспериментируя, бросают в разведенные костры порох, патроны, пиротехнические изделия, аэрозольные и газовые баллончики, банки из-под краски и др. В результате происходят взрывы, вспышки, а дети получают ожоги и травмы. Часто, подражая старшим, дети начинают курить, прячась от родителей и учителей, не затушенная сигарета при этом становится причиной пожара. Особую опасность представляют действия детей при обращении с газовыми приборами, когда, оставшись одни дома не имея достаточных навыков, они пытаются приготовить себе обед или просто согреть чайник на газовой плите.

О том, что пожар легче предупредить, чем потушить слышали многие, но, к сожалению, соблюдают это правило далеко не все. При этом очень важно соблюдать основные правила пожарной безопасности и не допускать необдуманных поступков, которые могут быть опасны для тебя и окружающих людей.

Приведем основные правила поведения в опасных ситуациях.

Пожарная безопасность в квартире.

Правило N 1. Не балуйся дома со спичками и зажигалками. Это одна из причин пожаров.

Правило N 2. Не оставляй без присмотра включенные электроприборы, особенно утюги, обогреватели, телевизор, светильники и др. Уходя из дома, не забудь их выключить.

Правило N 3. Не забывай выключить газовую плиту. Если почувствовал запах газа, не зажигай спичек и не включай свет. Срочно проветри квартиру. Сообщи взрослым.

Правило N 4. Ни в коем случае не зажигай фейерверки, свечи или бенгальские огни дома без взрослых.

Пожарная безопасность в деревянном доме.

Правило N 1. В деревне или на даче без взрослых не подходи к печи и не открывай печную дверцу. Оттуда могут выпасть раскаленный уголек или искра и стать причиной пожара.

Правило N 2. Никогда не прикасайся голыми руками к металлическим частям печки. Ты можешь получить серьезный ожог.

Правило N 3. Не трогай без разрешения взрослых печную заслонку. Если ее закрыть раньше времени, в доме скопится угарный газ, и можно задохнуться. Пожарная безопасность в лесу.

Правило N 1. Пожар - самая большая опасность в лесу. Поэтому не разводи костер без взрослых.

Правило N 2. Не балуйся с огнем. В сухую жаркую погоду достаточно одной спички или искры от фейерверка, чтобы лес загорелся.

Правило N 3. Если пожар все-таки начался, немедленно выбегай из леса. Старайся бежать в ту сторону, откуда дует ветер.

Правило N 4. Выйдя из леса, обязательно сообщи о пожаре взрослым.

Если начался пожар, поступай так:

Правило N 1. Если случился пожар, сразу позвони по телефону «01» или «112» и сообщи пожарным точное место пожара (если пожар дома - точный адрес и номер квартиры).

Правило N 2. Если огонь небольшой, можно попробовать сразу же потушить его, набросив на него плотную ткань или одеяло, заливая водой или засыпая песком.

Правило N 3. Если огонь сразу не погас, немедленно убегай из дома в безопасное место.

Правило N 4. Если не можешь убежать из горящей квартиры, сразу же позвони по телефону '01' и сообщи пожарным точный адрес и номер своей квартиры. После этого зови из окна на помощь соседей и прохожих.

Правило N 5. При пожаре дым гораздо опаснее огня. Большинство людей при пожаре гибнут от дыма. Если чувствуешь, что задыхаешься, опустись на корточки или продвигайся к выходу ползком - внизу дыма меньше.

Правило N 6. Если в помещение проник дым, надо смочить водой одежду, покрыть голову мокрой салфеткой и выходить пригнувшись или ползком.

Правило N 7. Обязательно закрой форточку и дверь в комнате, где начался пожар. Закрытая дверь может не только задержать проникновение дыма, но иногда и погасить огонь.

Правило N 8. Наполни водой ванну, ведра, тазы. Можешь облить водой двери и пол.

Правило N 9. При пожаре в подъезде никогда не садись в лифт. Он может отключиться, и ты задохнешься.

Правило N 10. Когда придут пожарные, во всем их слушайся и не бойся. Они лучше знают, как тебя спасти.

Запомните самое главное правило не только при пожаре, но и при любой другой опасности: «Не поддаваться панике и не терять самообладания!».

При пожаре не следует:

- заниматься тушением огня, не вызвав предварительно пожарных;
- поддаваться панике;
- переоценивать свои силы и возможности;
- рисковать своей жизнью, спасая имущество;
- прятаться в шкафах, кладовых, под кроватями и т.п.;
- пытаться выйти через задымленную лестничную клетку;
- пользоваться лифтом;
- спускаться по веревкам, простыням, водосточным трубам;
- открывать окна и двери (это увеличивает тягу и усиливает горение);
- выпрыгивать из окон верхних этажей.



### **С 31.01.2022 приём и обслуживание налогоплательщиков осуществляется только по предварительной записи**

#### **Задолженность несовершеннолетних лиц!**

Межрайонная ИФНС России №17 по Красноярскому краю обращает Ваше внимание, что с 2020 года участились случаи неисполнения обязанности по уплате имущественных налогов несовершеннолетними лицами, что приводит к принудительному взысканию налоговой задолженности за счет имущества с законных представителей несовершеннолетних детей.

**НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИЕ ЛИЦА** - владельцы налогооблагаемой недвижимости могут участвовать в налоговых отношениях через законного или уполномоченного представителя (родителя, опекуна и т.п.). Так, за несовершеннолетних, не достигших 14 лет, сделки могут совершать от их имени родители, усыновители или опекуны (ст. 28 ГК РФ).

Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет совершают сделки с письменного согласия своих родителей, усыновителей или попечителя, за исключением тех сделок, которые они вправе совершать самостоятельно (ст. 26 ГК РФ).

Таким образом, родители (усыновители, опекуны, попечители) как законные представители несовершеннолетних детей, имеющих налогооблагаемое имущество, управляют им, в том числе исполняя обязанности по уплате налогов. Следовательно, физические лица, признаваемые плательщиками налогов на недвижимое имущество, вне зависимости от возраста обязаны уплачивать налог в отношении находящейся в их собственности или владении недвижимости.





**УВАЖАЕМЫЙ КЛИЕНТ!**  
**С 1 ФЕВРАЛЯ 2022 г.**  
**ПРИЕМ ПОСЕТИТЕЛЕЙ В ОФИСАХ**  
**ПАО «КРАСНОЯРСКЭНЕРГОСБЫТ»**  
**ВЕДЕТСЯ ТОЛЬКО**  
**ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ**



**Как записаться на прием?**

- 1** круглосуточно на сайте компании **krsk-sbit.ru** (раздел «Запись на прием»)
- 2** по телефону **8-800-700-24-57** или любому номеру, указанному в вашей квитанции (понедельник - пятница с 8:30 до 21:00, суббота с 8:30 до 17:00)





**ГРОЗА ВОЗРАСТАЕТ, ОМИКРОН-штамм COVID-19 НАСТУПАЕТ!!!**  
**ОБРАЩЕНИЕ К ЖИТЕЛЯМ**  
**КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА**  
**Уважаемые жители Козульского района!**

Эпидемиологическая обстановка, связанная с распространением новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в нашем районе за последние две недели снова резко ухудшилась. Ежедневно регистрируется более 10 случаев заболевания коронавирусом, в том числе с тяжёлой степенью развития болезни.

Обстановка осложняется ещё и тем, что появился и мгновенно распространяется новый штамм коронавируса Омикрон. Он гораздо более агрессивный и контагиозный, чем уже существующий сейчас штамм коронавируса Дельта. Контагиозность штамма Омикрон в пять раз выше, чем у штамма Дельта. Он поражает не только лиц старшего возраста, но и молодёжь, и детей.

По данным Всемирной организации здравоохранения и российских учёных новый Омикрон-штамм коронавирусной инфекции COVID-19 представляет большую угрозу здоровью и жизни для невакцинированных. Люди даже с одним сопутствующим или хроническим заболеванием подвергаются повышенному риску заражения и госпитализации с возможным смертельным исходом. Особому риску заражения Омикрон-штаммом с развитием тяжёлого течения болезни подвергаются непривитые лица пожилого возраста.

За период 2021 года в районе заболели новой коронавирусной инфекцией 1185 человек и к сожалению не справились с болезнью и умерли 38 человек!

Новая коронавирусная инфекция COVID-19 - это очень серьезное и коварное заболевание, связанное с поражением легких, головного мозга, почек, печени, сердца и протекающее с тяжёлыми осложнениями для всего организма.

Защита от коронавируса есть, это **ВАКЦИНАЦИЯ!!!**

Для вакцинации против новой коронавирусной инфекции в настоящее время используются три российские вакцины, показавшие

очень хорошие результаты и эффективность это - «Спутник V», «ЭпиВакКорона» и «КовиВак». По данным министерства здравоохранения Российской Федерации у более чем 15 миллионов привакцинированных россиян каких либо серьёзных осложнений после вакцинации не наблюдалось.

Сделать или не сделать прививку - это степень ответственности каждого из вас перед самим собой, перед своими родными и близкими.

Решение сделать прививку — это не только готовность к медицинской процедуре, но и проявление гражданского долга, сознательной ответственности, человечности, готовности защитить себя, своих близких и окружающих вас людей от смертельной опасности.

Многие из тех, кто прошёл непростой путь лечения и реабилитации после заболевания «Ковидом», сегодня предпочли бы лучше вакцинироваться, чем лечиться от коронавируса и его тяжелых последствий, и со 100% вероятностью эти слова они повторили бы всем вам, кто ещё сомневается в решении привиться.

Только ВАКЦИНАЦИЯ поможет переломить ситуацию с распространением коронавирусной инфекции и сохранить нам жизнь

Дорогие жители Козульского района!

Призываем вас не медлить и пройти ВАКЦИНАЦИЮ от коронавирусной инфекции COVID-19!

Сделать прививку можно в прививочном кабинете поликлиники Козульской районной больницы, в Чернореченской и Балахтонской врачебных амбулаториях, в фельдшерско-акушерских пунктах района.

Берегите себя и своих близких, сделайте ПРИВИВКУ и будьте здоровы!

Заместитель главы Козульского района,  
Главный врач КГБУЗ  
руководитель районного оперативного штаба  
«Козульская районная больница»  
по борьбе с коронавирусной инфекцией  
Ю.А. Тяжелников  
В.Н. Щекочихин

## Уважаемые жители, помните!

**Любой пожар наносит огромный ущерб не только личному и государственному имуществу, но и опасен для жизни и здоровья людей! В профилактике пожара нет мелочей!**

**Соблюдайте необходимые правила и осмотрительность!**

**Этим вы обезопасите себя и соседей от пожара и его тяжёлых последствий**

**При пожаре звонить:**

**2-11-01, 2-43-19, по сотовому телефону 01\***

**Наш посёлок**

Учредитель: Новочернореченский сельский Совет депутатов  
Козульского района Красноярского края

**Наш адрес:** Красноярский край, Козульский район, п.  
Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 57

Тел. 24-3-49, 24-3-48.

Тираж 5 экз

