

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ



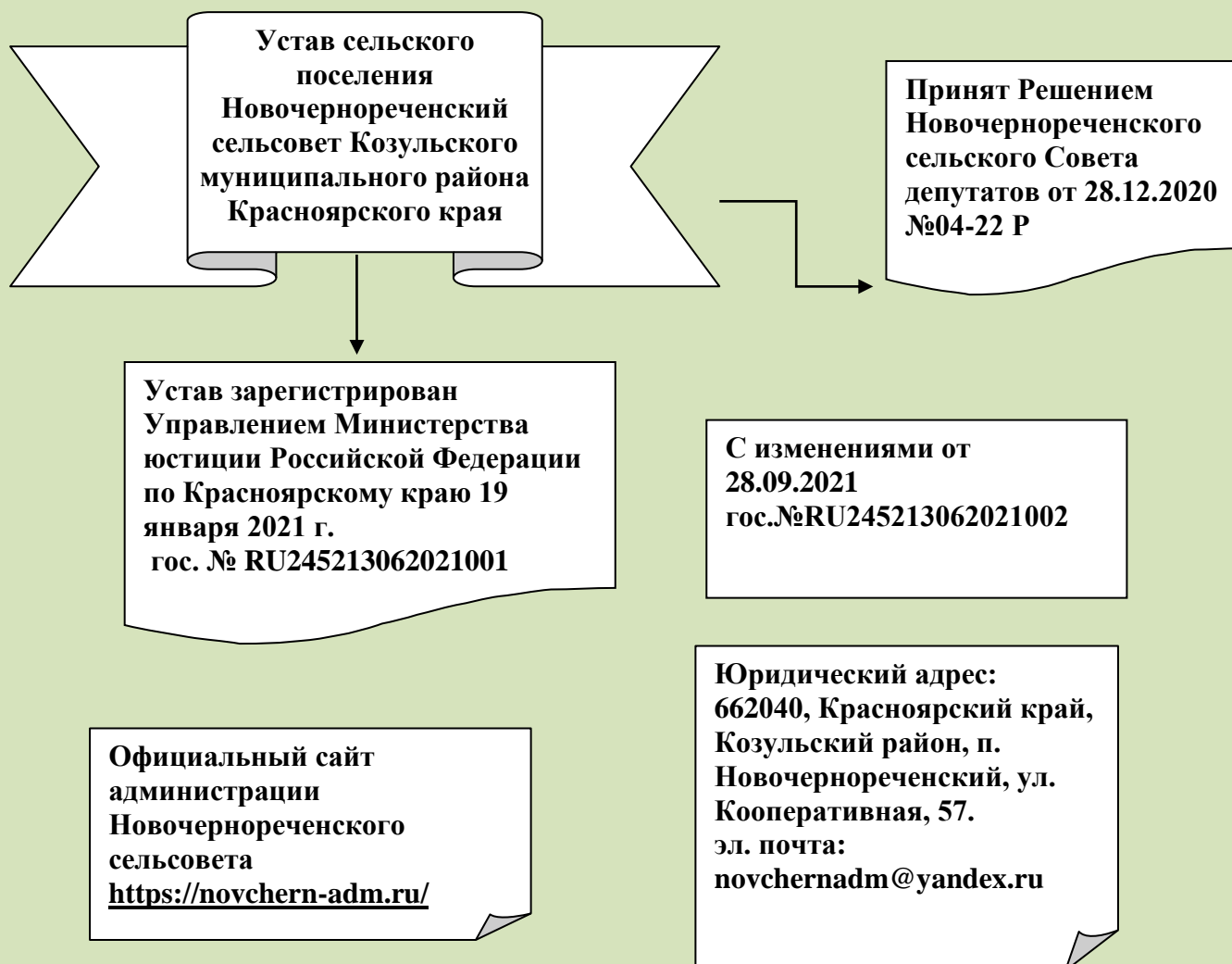
Мы
здесь
живем!

НАШ ПОСЕЛОК

30 июня 2022 года

№ 13 (34)

ОФИЦИАЛЬНО



Памятка по соблюдению правил благоустройства

Уважаемые жители Новочернореченского сельсовета!

Обращаем Ваше внимание на необходимость соблюдения Правил благоустройства на территории Новочернореченского сельсовета.

Каждый из нас хочет жить и растить детей в благоприятных и комфортных условиях. Давайте вместе создадим эти условия, столь необходимые для нашего здоровья. С этой целью разработаны Правила благоустройства на территории нашего сельсовета.

Только при условии неукоснительного соблюдения Правил, мы улучшим качество жизни и повысим культуру обустройства нашей территории. В помощь Вам предлагаем краткую памятку с основными положениями Правил благоустройства.

Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

- 1) поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт фасадов, кровель и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т.п.) индивидуальных жилых домов и иных построек, а также ограждения домовладения;
- 2) обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями на прилегающей территории;
- 3) размещать на фасадах либо на ограждениях домов указатели наименования улицы, площади и иной территории проживания граждан, номера дома;
- 4) складировать отходы производства и потребления, подготовленные к вывозу, только в специально отведенных местах, в случае отсутствия специально отведенных мест - на придомовой территории в жесткой таре;
- 5) производить земляные работы на землях общего пользования в порядке, установленном администрацией Новочернореченского сельсовета;
- 6) не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;
- 7) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;
- 8) не допускать захламления прилегающей территории отходами производства потребления;
- 9) обеспечить своевременную очистку выгребных ям (септиков). Конструкция выгребных ям (септиков) должна исключать фильтрацию их содержимого в грунт;

Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

- 1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;
- 2) выставлять на земли общего пользования пакеты и мешки с мусором и отходами;
- 3) складировать мусор и отходы на прилегающей территории в дни, не установленные графиком вывоза отходов;
- 4) засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнестоки, дренажные стоки;
- 5) складировать на прилегающей территории строительные материалы, топливо, удобрения и иные движимые вещи;
- 6) выбрасывать, размещать и складировать металлический лом, строительный мусор, уголь, дрова, шлак, золу, тару и другие материалы и отходы производства и потребления, сливать жидкие бытовые отходы за территорией домовладения;
- 7) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;
- 8) выталкивать, сбрасывать, складировать снег, сколы наледи и льда за пределы границ прилегающей для благоустройства территории;
- 9) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроек, гаражей, погребов, и др.);
- 10) размещать ограждение за границами домовладения;
- 11) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежачие полицейские" и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;
- 12) создавать условия для подтопления соседних территорий и земельных участков;
- 13) самовольное строительство выгребной ямы (септика) для сбора жидких бытовых отходов вне придомовой территории;
- 14) выпускать домашнюю птицу и скот за пределы принадлежащего собственнику земельного участка;
- 15) мыть транспортные средства за территорией домовладения;
- 16) разрушать и причинять вред объектам благоустройства, малым архитектурным формам, зеленым насаждениям, засорять водоемы;
- 17) перевозка сыпучих материалов (грунта, песка, угля, камней, щебня, гальки, гравия, шлака, известняка, керамзита, зерна, удобрений, мусора, навоза, торфа и др.), а также веток и спилов деревьев, порубочных древесных остатков, легкой тары, листвы, сена, соломы без оборудования автомобилей и прицепов к ним пологими (тентами);

- 18) хранение разукомплектованных транспортных средств и их частей вне специально отведенных для этого мест;
- 19) размещение грузового автотранспорта грузоподъемностью свыше 3,5 тонны, автобусов в ночное время на территории, прилегающей к частным жилым домам, вне специально отведенных для этого мест;
- 20) слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведенных мест;
- 21) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;
- 22) вынос грунта и грязи машинами, механизмами, иной техникой на дороги, пешеходные зоны, площади, площадки;
- 23) сброс неочищенных сточных вод на рельеф местности, в ливневую канализацию, а также в сети централизованных систем канализации в неустановленных местах;
- 24) разлив (слив) различных жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) в водные объекты, на рельеф местности, в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах;
- 25) сброс грязи, скола льда и загрязненного снега в смотровые и дождеприемные колодцы, водоемы, водоохранные зоны, на газоны, под деревья и кустарники, на проезжую часть дорог, тротуары и в другие, не отведенные для этого места;
- 26) использование ливневой канализации для пропуска не ливневых стоков, аварийных сбросов;
- 27) сброс, смет, складирование, размещение на землях общего пользования мусора, строительных (плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и др.) и иных материалов (угля, дров, навоза, грунта, пустой тары и т.п.) вне специально отведенных мест;
- 28) самовольное возведение препятствий, установка блоков и иных ограждений территорий, мешающих проезду транспорта, на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных, ремонтных и строительных работ;
- 29) выгул собак, лошадей, птиц и других животных на детских и спортивных площадках, на газонах, в местах отдыха населения, вне специально отведенных для этого мест, а также запрещается допускать лошадей, собак, птиц и других домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения;
- 30) загрязнение территории муниципального образования экскрементами домашних животных и птиц;
- 31) сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников, за исключением зеленых насаждений, расположенных на территории участков, находящихся в частной собственности;

- 32) повреждение, самовольный спил или сруб деревьев и кустарников, за исключением зеленых насаждений, расположенных на территории участков, находящихся в частной собственности;
- 33) размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, наклеек, графических изображений, установка средств размещения информации вне специально установленных мест;
- 34) использование клена ясенелистного (американского) при озеленении территорий;

Содержание прилегающей территории включает в себя: уборку прилегающей территории от мусора, опавших листьев, осуществление на ней покоса сорной растительности (травы), спил больных, засохших деревьев.

Границы прилегающей территории:

В отношении:

- **индивидуальных жилых домов**, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории **определяется на расстоянии 5 метров от границ земельного участка** по его периметру. Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от ограждений (заборов) домов по их периметру;**
- **отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений**, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 10 метров от границ земельного участка по его периметру**. Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 10 метров от стен зданий, строений и сооружений по их периметру;**
- **промышленных объектов**, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 30 метров от границ земельного участка по его периметру**. Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 30 метров от стен зданий, строений и сооружений по их периметру;**
- **отдельно стоящих нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов):** граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров по периметру от границ земельного участка**, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от стен нестационарного**

торгового объекта (нестационарного объекта) по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; расположенных на остановочных площадках общественного транспорта, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров по периметру от стен нестационарного торгового объекта** (нестационарного объекта), при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

- **нежилых помещений многоквартирного дома**, в том числе встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных нежилых помещений, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от границ придомовой территории многоквартирного дома по длине занимаемых нежилых помещений**. Если нежилые помещения являются пристроенными, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от границ придомовой территории многоквартирного дома по периметру занимаемых пристроенных нежилых помещений**;

- **объектов социального назначения**, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от границ земельного участка по его периметру**. Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от стен зданий, строений и сооружений по их периметру**;

- **объектов социального назначения встроенных в многоквартирные дома**, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от границ придомовой территории многоквартирного дома по длине занимаемых нежилых помещений**;

- **образовательных учреждений**, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 1 метра от границ земельного участка по его периметру**;

- **объектов спорта**, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 3 метров от границ земельного участка по его периметру**. Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 3 метров от ограждений (заборов) земельных участков по их периметру**;

- **парков, скверов, находящихся на земельном участке**, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от границ земельного участка по его периметру**.

Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется на расстоянии 5 метров от ограждений (заборов) земельных участков по их периметру;

- **земельных участков строительных площадок**, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 10 метров от границ земельного участка по его периметру**;

- **гаражно-строительных кооперативов**, граница прилегающей территории определяется **3 метра по периметру от границ земельного участка**, сведения, о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 3 метров от ограждений (заборов) земельных участков по их периметру**;

- **садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ**, граница прилегающей территории определяется **3 метра по периметру от границ земельного участка**, сведения, о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

- **железнодорожных путей общего пользования и промышленного железнодорожного транспорта**, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 15 метров от границ земельного участка** сведения, о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

- **розничных рынков**, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 10 метров от границ земельного участка**, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости по периметру. Если земельный участок не образован, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 10 метров от ограждений (заборов) земельных участков по их периметру**;

- **автозаправочных станций** (далее - АЗС), автогазозаправочных станций (далее - АГЗС), граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 30 метров по периметру от границ земельного участка**, сведения, о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

- **для отдельно стоящих трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения**, граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров по периметру от границ земельного участка**, сведения, о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Для трансформаторных пунктов с необразованными земельными участками граница прилегающей территории определяется **на расстоянии 5 метров от стен зданий, строений и сооружений по их периметру**.

В случае наложения прилегающих территорий соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков границы прилегающих территорий определяются на расстоянии, пропорциональном общей площади каждого из указанных объектов.

В соответствии с ч.1 ст. 5.1 Закона Красноярского края «Об административных правонарушениях» Нарушение правил благоустройства, озеленения и содержания территорий и строений, а равно правил по обеспечению чистоты и порядка в городах и других населенных пунктах -влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до четырех тысяч рублей; на индивидуальных предпринимателей и должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Уважаемые землевладельцы и землепользователи! Своевременно принимайте меры по уничтожению наркосодержащих растений (конопли, мака) на ваших участках!

В соответствии со статьёй 29 Федерального закона от 8 января 1998 года № 3-ФЗ «О наркотических средствах и психотропных веществах» юридические и физические лица, являющиеся собственниками или пользователями земельных участков, на которых произрастают наркосодержащие растения, обязаны их уничтожить.

Действующим законодательством предусмотрена административная ответственность за непринятие мер по уничтожению дикорастущей конопли (статья 10.5 КоАП РФ, часть 2 статья 8.7 КоАП РФ).

Согласно статьи 10.5 КоАП РФ, непринятие землевладельцем или землепользователем мер по уничтожению дикорастущей конопли после получения официального предписания уполномоченного органа – влечёт наложение административного штрафа:

- на граждан в размере от 3000 до 4000 рублей;
- на должностных лиц — от 5000 до 10000 рублей;
- на юридических лиц – от 50000 до 100000 рублей.

В случае произрастания дикорастущей конопли на землях сельскохозяйственного назначения собственник или землепользователь участка за ненадлежащее соблюдение правил и норм по использованию земельного участка сельскохозяйственного назначения может быть привлечен к административной ответственности Управлением Россельхознадзора по Красноярскому краю в соответствии с частью 2 статьи 8.7 КоАП РФ.

С учетом части 1 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, части 2 статьи 8.7 КоАП РФ, невыполнение собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков установленных требований и обязательных мероприятий по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями — влечет наложение административного штрафа

- на граждан в размере от 20 тысяч до 50 тысяч рублей;
- на должностных лиц — от 50 тысяч до 100 тысяч рублей;
- на юридических лиц — от 400 тысяч до 700 тысяч рублей.

Обращаем внимание, что привлечение к административной ответственности не освобождает собственника (землепользователя) от обязанности уничтожить дикорастущую коноплю!

За неуничтожение дикорастущей конопли собственник (землепользователь) может быть привлечен к административной ответственности повторно!

В случае обнаружения мест произрастания дикорастущих наркосодержащих растений, Вы можете сообщить:

- в сельскую (поселковую) администрацию, на территории которой было выявлено произрастание,
- либо в ОМВД России по Козульскому району по телефону: 02, 112 (с мобильного); дежурная часть: 8(39154) 2-12-65.
- участковому уполномоченному полиции.

Памятка для родителей "О запрещении нахождения на строящихся и заброшенных объектах"

Уважаемые родители!

Убедительно просим Вас провести беседы со своими детьми, объяснить им степень опасности нахождения на опасных объектах. Научите детей говорить «нет» ребятам, которые хотят втянуть их в опасную ситуацию (например, зовут пойти посмотреть, что происходит на стройке, разжечь костёр, забраться на чердак дома и вылезти на крышу). Напоминайте детям об опасности, которая подстерегает их на стройках, в ветхих и заброшенных зданиях, водонапорных башнях. Приучайте дорожить здоровьем!

Помните: нет ничего дороже человеческой жизни и здоровья. Приучайте ребёнка беречь свою жизнь и здоровье.

**Памятка для родителей о
безопасности детей в летний период**

УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ!

Безопасность жизни детей на водоемах во многих случаях зависит ТОЛЬКО ОТ ВАС!

С наступлением жаркой погоды, в целях недопущения гибели детей на водоемах в летний период обращаемся к Вам с просьбой: провести разъяснительную работу о правилах поведения на природных и искусственных водоемах и о последствиях их нарушения. Этим Вы предупредите несчастные случаи с Вашими детьми на воде, от этого зависит жизнь Ваших детей сегодня и завтра.

Категорически запрещено купание:

- детей без надзора взрослых;
- в незнакомых местах;
- на надувных матрацах, камерах и других плавательных средствах (без надзора взрослых).

На территории Новочернореченского сельсовета отсутствуют оборудованные места для купания!

Берегите себя и своих близких!

Уважаемые жители, помните!

Любой пожар наносит огромный ущерб не только личному и государственному имуществу, но и опасен для жизни и здоровья людей! В профилактике пожара нет мелочей! Соблюдайте необходимые правила и осмотрительность!

Этим вы обезопасите себя и соседей от пожара и его тяжёлых последствий

При пожаре звонить:

2-11-01, 2-43-19, по сотовому телефону 01*

Наш посёлок

Учредитель: Новочернореченский сельский Совет депутатов
Козульского района Красноярского края

Наш адрес: Красноярский край, Козульский район, п.
Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 57
Тел. 24-3-49, 24-3-48.
