

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ



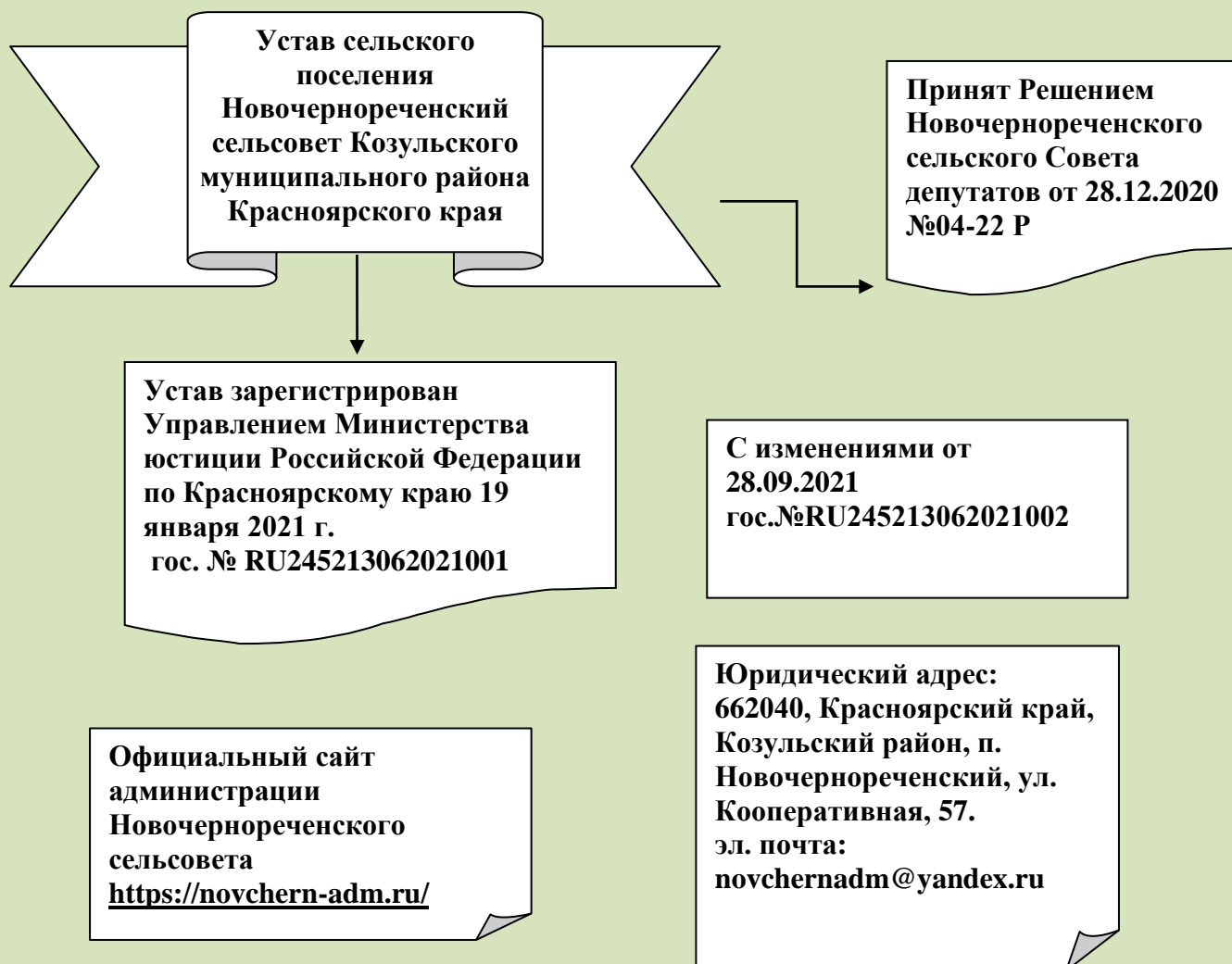
Мы
здесь
живем!

НАШ ПОСЕЛОК

16 сентября 2022 года

№ 18 (39)

ОФИЦИАЛЬНО



Постановление

АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2022 п. Новочернореченский № 99

Об утверждении Порядка по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей жилого помещения занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, принятию решений об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории Новочернореченский сельсовет

В соответствии со статьями 12, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 06 апреля 2018 года № 21 Упр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за жилое помещение для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 г. № 416, Правилами оказания услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 (далее — Минимальный перечень),
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, принятию решений об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории Новочернореченский сельсовет, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу в день его подписания и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Наш посёлок», и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novchern-adm.ru/>.

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

Приложение
к Постановлению администрации
Новочернореченского сельсовета
от «30» августа 2022 № 99

ПОРЯДОК

установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, принятию решений об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории Новочернореченский сельсовет

1. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения

муниципального жилищного фонда, принятию решений об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 06 апреля 2018 года № 21 Упр. «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за жилое помещение для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 г. № 416, Правилами оказания услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 (далее — Минимальный перечень)

2. Определение типа многоквартирного дома

2.1. Тип многоквартирного дома рекомендуется определять исходя из его конструктивных и технических характеристик, степени благоустройства и перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

3. Определение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме

3.1. В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за содержание жилого помещения рекомендуется определять как сумму платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и

содержании общего имущества в многоквартирном доме).

3.2. Определение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме рекомендуется осуществлять исходя из Минимального перечня без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3.3. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме рекомендуется определять по типам многоквартирных домов посредством расчета среднего значения размеров платы за содержание жилого помещения, утвержденных исходя из Минимального перечня общими собраниями собственников помещений в однотипных многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, в составе которого находится муниципальное образование, действующих на момент осуществления расчета (определения) размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме и не предусматривающих дополнительных работ и услуг (далее - среднее значение размеров платы).

3.4. При осуществлении расчета (определения) средних значений размеров платы рекомендуется использовать информацию о принятых общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решениях об утверждении платы за содержание жилого помещения исходя из Минимального перечня и не предусматривающих дополнительных работ и услуг, размещенную в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а при ее отсутствии в указанной системе информацию, хранящуюся в органе государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации, посредством обращения в такой орган.

3.5. Среднее значение размеров платы в отношении каждого типа многоквартирных домов рекомендуется определять как отношение суммы размеров платы за содержание жилого помещения в однотипных многоквартирных домах, к количеству таких многоквартирных домов, принятому для расчета.

3.6. Плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме рекомендуется устанавливать на срок не более трех лет с возможностью проведения ее ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год, установленного действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен). Размер платы рекомендуется определять в рублях на 1 квадратный метр помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме в месяц.

4. Порядок определения предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого

помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

4.1. Предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, рекомендуется определять равным индексу потребительских

Постановление

АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2022 г. Новочернореченский № 100

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в муниципальном образовании Новочернореченский сельсовет

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416, Правилами оказания услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290, руководствуясь Уставом сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно Приложению 1.

2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, установленный в Приложении 1 к настоящему постановлению, действует до установления размера платы за содержание жилого помещения договором управления, заключаемым по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации, проводимого в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу в день его подписания и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Наш посёлок», и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novchern-adm.ru/>.

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

Приложение 1
к Постановлению администрации
Новочернореченского сельсовета

от «30» августа 2022 № 100

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в муниципальном образовании Новочернореченский сельсовет

N п / п	Тип многоквартирного дома	Адрес многоквартирного дома	Плата за содержание и ремонт жилого помещения - всего
			руб./м ²
1	Деревянный	п. Новочернореченский, ул. Железнодорожная, д. 17	19,05
2	Деревянный	п. Новочернореченский, ул. Железнодорожная, д. 19	19,05
3	Кирпичный	п. Новочернореченский, ул. Железнодорожная, д. 34	19,05
4	Деревянный	п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 8	18,83
5	Деревянный	п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 10	18,83
6	Деревянный	п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 12	18,83
7	Деревянный	п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 14	18,83
8	Деревянный	п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 16	19,71
9	Кирпичный	п. Новочернореченский, ул. Шерстнева, д. 7	18,78
10	Кирпичный	п. Новочернореченский, ул. Шерстнева, д. 9	18,78
11	Кирпичный	п. Новочернореченский, ул. Юбилейная, д. 1	20,79
12	Кирпичный	п. Новочернореченский, ул. Юбилейная, д. 2	20,79
13	Кирпичный	п. Новочернореченский, ул. Юбилейная, д. 3	20,79
14	Кирпичный	п. Новочернореченский, ул. Юбилейная, д. 4	20,79

Используй систему 112

Центром информационных технологий Красноярского края» (далее КГКУ «ЦИТ») создана и введена в эксплуатацию система информирования населения Красноярского края о происшествиях (далее ИС «Система оповещения 112»).

Доступ к информации обеспечен через мобильные устройства по средствам мобильного приложения «112 Красноярского края».

В настоящее время приложение находится в открытом доступе для скачивания пользователями на «App Store» и «Play Market».

Основной задачей ИС «Система оповещения 112» является оповещение и информирование население о мероприятиях, происшествиях, событиях и условиях происходящих, либо ожидаемых на территории Красноярского края, получение оперативной информации гражданами о ситуациях и событиях, влияющих на безопасность и условия жизнедеятельности, снижение нагрузки на

экстренные службы за счет информирования населения через приложение.

О сборе заявлений физических лиц с целью разработки схемы размещения гаражей

Администрация Новочернореченского сельсовета сообщает о сборе заявлений физических лиц с целью разработки схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических и других средств передвижения инвалидов вблизи места их жительства (далее – Схема, некапитальный гараж, стоянка технических средств).

Схема разрабатывается исключительно в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и свободных от прав третьих лиц.

Физические лица вправе направить заявления о включении некапитальных гаражей и стоянок технических средств в Схему (далее – заявления) в администрацию Новочернореченского сельсовета по адресу: 662040, Красноярский край, Козульский район, п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 57.

Срок приема заявлений: с 29 августа 2022 г. по 29 сентября 2022 г.

Заявления должны содержать описание местоположения земельного участка (земель) с приложением графических материалов в масштабе, обеспечивающем читаемость информации и позволяющем определить местоположение размещаемого некапитального гаража или стоянки технических средств.

К заявлениям физических лиц, чьи некапитальные гаражи, стоянки технических средств размещены до вступления в силу Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в порядке, действовавшем до 1 сентября 2021 года, должны быть приложены также документы, в соответствии с которыми размещены данные некапитальные гаражи, стоянки технических средств.

Физическим лицам, на основании заявлений которых в Схему будут включены некапитальные гаражи, стоянки технических средств, в течение 30 календарных дней с даты утверждения Схемы направляется уведомление, содержащее информацию о праве физического лица на использование земельного участка (земель) для размещения некапитального гаража либо для стоянки технических средств, к которому прилагается выписка из Схемы.

Физическим лицам, на основании заявлений которых некапитальные гаражи, стоянки технических средств не были включены в Схему, направляется уведомление об отказе во включении

в Схему с указанием оснований для отказа во включении в Схему.

Порядок разработки и утверждения Схемы, внесения в нее изменений установлен постановлением Правительства Красноярского края от 19.07.2022 № 622-п «Об установлении Порядка утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов и муниципальных округов, а на межселенных территориях органами местного самоуправления муниципальных районов схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянки технических и других средств передвижения инвалидов вблизи места их жительства».

За размещение некапитальных гаражей взимается плата, которая рассчитывается в порядке, установленном постановлением Правительства Красноярского края от 21.06.2022 № 545-п «Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями».

Извещение о результатах проведения торгов

«Организатор торгов – администрация Козульского района Красноярского края сообщает, что на основании распоряжения администрации Козульского района Красноярского края от 25.07.2022 № 167-р, 01 сентября 2022 года в 14:00 часов в здании администрации района (кабинет 3-12), расположенной по адресу: Красноярский край, Козульский район, п.г.т. Козулька, ул. Советская, 59, состоялось рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора по следующим лотам:

Лот № 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 1118 кв.м., с кадастровым номером 24:21: 0801003:549, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, сельское поселение Жуковский сельсовет, село Жуковка, улица Советская, земельный участок 14, разрешенное использование: одно – двух квартирные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными земельными участками;

Лот № 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 24:21:1001002:277, с местоположением: Красноярский край, Козульский район, п. Лазурный, ул. Линейная, 48, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

Лот № 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 2000 кв.м., с кадастровым номером 24:21:0501014:863, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, Сельское поселение Новочернореченский сельсовет, поселок Новочернореченский, ул. Красноармейская, земельный участок 52, разрешенное использование: многоквартирные индивидуальные отдельно стоящие жилые дома.

Аукцион по лотам № 1, 2, 3 признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе по каждому лоту, соответствующей всем требованиям и условиям аукциона, и признанием участником аукциона единственным заявителем.

Договор аренды земельного участка по каждому лоту подлежит заключению с заявителем, признанным единственным участником аукциона, по начальной цене соответствующего предмета аукциона».

Извещение о результатах проведения торгов

«Организатор торгов – администрация Козульского района Красноярского края сообщает, что на основании распоряжения администрации Козульского района Красноярского края от 25.07.2022 № 165-р, 02 сентября 2022 года в 14:00 часов в здании администрации района (кабинет 3-12), расположенной по адресу: Красноярский край, Козульский район, п.г.т. Козулька, ул. Советская, 59, состоялось рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков по следующим лотам:

Лот № 1 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 731 кв.м., с кадастровым номером 24:21:0501008:761, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, Сельское поселение Новочернореченский сельсовет, поселок Новочернореченский, ул. Железнодорожная, земельный участок 34в, разрешенное использование: многоквартирные индивидуальные отдельно стоящие жилые дома;

Лот № 2 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 656 кв.м., с кадастровым номером 24:21:0501008:762, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, Сельское поселение Новочернореченский сельсовет, поселок Новочернореченский, ул. Железнодорожная, земельный участок 24в, разрешенное

использование: многоквартирные индивидуальные отдельно стоящие жилые дома;

Лот № 3 - земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 752 кв.м., с кадастровым номером 24:21:0501014:865, с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, Сельское поселение Новочернореченский сельсовет, поселок Новочернореченский, ул. Юбилейная, земельный участок 1в, разрешенное использование: многоквартирные индивидуальные отдельно стоящие жилые дома.

Аукцион по лотам № 1, 2, 3 признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе по каждому лоту, соответствующей всем требованиям и условиям аукциона, и признанием участником аукциона единственным заявителем.

Договор купли-продажи земельного участка по каждому лоту подлежит заключению с заявителем, признанным единственным участником аукциона, по начальной цене соответствующего предмета аукциона».

Извещение о предоставлении земельного участка

«Администрация Козульского района Красноярского края извещает граждан о предстоящем предоставлении на праве аренды и о приеме заявлений от заинтересованных лиц о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, относящегося к категории земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Козульский муниципальный район, Сельское поселение Новочернореченский сельсовет, Поселок Новочернореченский, ул. Южная, земельный участок 17, расположенного в кадастровом квартале 24:21:0501020, площадью 1500 кв.м, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка подаются заявителем по его выбору посредством почтового отправления на бумажном носителе или в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в виде файлов в формате doc, docx, txt, xls,xlsx, rtf в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 25.06.2012 № 634 о видах электронной подписи, лично либо в лице представителя по доверенности в письменной форме в здании администрации района по адресу: Красноярский край, Козульский район, п.г.т. Козулька, ул. Советская, 59, каб. 2-08, по рабочим

дням с 8:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) в течение 10 календарных дней, начиная с 16.09.2022 года.

Дата окончания приема заявлений от заинтересованных лиц – 26.09.2022.

Со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории можно ознакомиться в здании администрации Козульского района, по адресу: Красноярский край, Козульский район, п.г.т. Козулька, ул. Советская, 59, каб. 2-08, в понедельник, пятницу - с 8:00 до 12:00, вторник, среду, четверг – с 13:00 до 17:00».

Межрайонная ИФНС России №17 по Красноярскому краю информирует

О необходимости представления уведомления о контролируемых иностранных компаниях

Физические или юридические лица, признаваемые налоговыми резидентами Российской Федерации, и имеющие долю участия в иностранной организации установленного размера или осуществляющие контроль над иностранной организацией должны подавать в налоговую инспекцию:

1. Уведомление об участии в иностранной организации (или иностранной структуре без образования юридического лица) при условии владения долей более чем 10%, не позднее 3-х месяцев с даты возникновения участия.

Форма и порядок заполнения уведомления об участии в иностранных компаниях утверждены Приказом ФНС России от 05.07.2019 N ММВ-7-13/338@.

2. Уведомление о контролируемой иностранной компании (далее – КИК) при соответствии критериям контролирующего лица, установленных статьей 25.13 Налогового Кодекса Российской Федерации в следующие сроки:

для юридических лиц не позднее 20 марта, для физических лиц 30 апреля

Уведомление о КИК подается вне зависимости от размера дохода (убытка) КИК.

Форма и порядок заполнения уведомления о контролируемых иностранных компаниях утверждены Приказом ФНС России от 19.07.2021 № ЕД-7-13/671@.

Кроме того, обязательному представлению в налоговый орган подлежат следующие документы:

1) финансовая отчетность КИК,
2) аудиторское заключение (если установлено обязательное проведение аудита).

Указанные документы представляются в следующие сроки:

организациями вместе с налоговой декларацией по налогу на прибыль организаций;

физическими лицами вместе с уведомлением о контролируемых иностранных компаниях.

3) документы, подтверждающие соблюдение условий освобождения, в случае если прибыль контролируемой иностранной компании освобождается от налогообложения по основаниям, установленным подпунктами 1, 3 - 8 пункта 1 статьи 25.13-1 Кодекса. Указанные документы представляются:

организациями – в срок не позднее 20 марта, физическими лицами – в срок не позднее 30 апреля.

В случае если контролируемая иностранная компания образована в соответствии с законодательством государства - члена Евразийского экономического союза и имеет постоянное местонахождение в этом государстве, представление документов, подтверждающих соблюдение условия такого освобождения, не требуется.

Подробная информация, касающаяся контролируемых иностранных компаний, размещена в разделе «Контролирующие лица и контролируемые иностранные компании» на официальном сайте ФНС России – nalog.gov.ru.

До 28 февраля 2023 года физические лица имеют возможность сообщить о своих счетах и вкладах в зарубежных банках!

С 14 марта 2022 года по 28 февраля 2023 года Федеральная налоговая служба осуществляет прием специальных деклараций в рамках четвертого этапа добровольного декларирования в соответствии с Федеральным законом от 08.06.2015 № 140-ФЗ «О добровольном декларировании физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 09.03.2022).

Декларант вправе лично или через уполномоченного представителя подать специальную декларацию в любом территориальном налоговом органе или в центральном аппарате ФНС России. Декларация подается в двух экземплярах.

Форма специальной декларации и порядок ее заполнения и представления размещены на официальном сайте ФНС России (www.nalog.gov.ru) в разделе «Специальная декларация»

Внимание! Не считаются поданными специальные декларации, отправленные по почте.

До 28 февраля 2023 года физические лица имеют возможность сообщить о своих счетах и вкладах в зарубежных банках, ценных бумагах, долях участия в иностранных организациях, а также о контролируемых иностранных компаниях. В рамках четвертого этапа могут быть задекларированы и другие финансовые активы, например, производные финансовые инструменты.

Также физические лица вправе задекларировать наличные деньги при условии, что положат их на счёт в российском банке в течение 30 дней со дня представления декларации. При декларировании транспортных средств указываются сведения об их перерегистрации в соответствующих государственных реестрах Российской Федерации.

В рамках четвертого этапа добровольного декларирования сохраняются гарантии освобождения декларанта и (или) лица, информация о котором содержится в специальной декларации, от уголовной, административной и налоговой ответственности при условии зачисления денежных средств и финансовых активов на счета в российских банках и организациях финансового рынка.

ФНС России обеспечивает режим конфиденциальности содержащихся в специальной декларации сведений, не вправе передавать их третьим лицам и государственным органам и использовать для целей осуществления мероприятий налогового контроля.

Телефон Контакт-Центра ФНС России: 8-800-222-22-22

Срок уплаты имущественных налогов физическими лицами в 2022 году не позднее 1 декабря!

1 декабря 2022 года наступает срок уплаты транспортного и земельного налога, а также налога на имущество физических лиц за 2021 год.

Это налоги на квартиры, дачи, гаражи, земельные участки и машины, а также на иные объекты недвижимого имущества, которые принадлежат или принадлежали налогоплательщикам в 2021 году.

Оплатить налоги можно на основании налогового уведомления, которое поступит в адрес налогоплательщика не позднее 30 дней до наступления срока уплаты.

Для пользователей Личного кабинета налогоплательщика на сайте ФНС России (www.nalog.gov.ru) налоговые уведомления размещаются в Личном кабинете, и направляться по почте на бумаге они не будут.

Обращаем внимание, налоговое уведомление можно получить в Многофункциональном центре (МФЦ), а также оплату можно совершить, не выходя из дома через сервис «уплата налогов и пошли», выбрав способ «уплата имущественных налогов и НДФЛ единым налоговым платежом» сайта налоговой службы www.nalog.gov.ru.

Если общая сумма налогов за отчетный период составила менее 100 рублей, налоговое уведомление налогоплательщику не направляется. Его направят в том календарном году, по истечении которого налоговый орган утратит право направлять такое уведомление. Например, в 2022 году налоговое уведомление может содержать информацию по налогам, исчисленным за 2019-2021 годы.

Консультацию можно получить по телефонам: 8-800-222-22-22; 8-391-332-18-96

Пожарная безопасность

ЧТО НЕОБХОДИМО ПОМНИТЬ, ЧТОБЫ УБЕРЕЧЬ СЕБЯ И СВОЕ ЖИЛЬЕ ОТ ПОЖАРА

- 1) Территорию вокруг дома содержите в чистоте, не сжигайте мусор, не высыпайте горящие угли и золу около строений.
- 2) Чердачные помещения не захламляйте старыми вещами.
- 3) Не пользуйтесь открытым пламенем для освещения в темных помещениях, имейте фонарь.
- 4) Не курите в постели, особенно в нетрезвом состоянии.
- 5) Монтаж и ремонт электропроводки доверяйте только специалистам.
- 6) Не используйте неисправные или самодельные электроприборы.
- 7) Не оставляйте без присмотра включенные электроприборы.
- 8) Уходя, выключайте телевизор из розетки.
- 9) Для защиты электросети от перегрузки применяйте автоматические предохранители в электросчетчике.
- 10) Перед началом отопительного сезона очищайте дымоходы и печи от сажи.
- 11) Печь и дымовую трубу побелите, чтобы обнаружить трещины и другие повреждения.
- 12) Не разжигайте печь бензином, керосином и другими легковоспламеняющимися жидкостями.
- 13) Не оставляйте топящуюся печь без присмотра.
- 14) Если вы пользуетесь газобаллонными установками емкостью более 12 литров, то их необходимо установить в несгораемом ящике у наружной стены дома.
- 15) Нельзя хранить емкости с легковоспламеняющимися жидкостями на балконах, общих коридорах, во дворах.
- 16) При подключении редуктора к газовому баллону убедитесь в отсутствии утечки газа. При запахе газа вызовите «газовую службу» по телефону «04».
- 17) Не сушите вещи вблизи пламени газовой плиты.
- 18) Не оставляйте включенные газовые плиты без присмотра.
- 19) Не разжигайте костров вблизи строений, не оставляйте их без присмотра.
- 20) Не оставляйте малолетних детей без присмотра.

ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИ ПОЖАРА:

немедленно сообщите в службу спасения по телефону «01», с мобильной связи «112» укажите точный адрес места пожара, объясните, что именно горит; назовите фамилию, имя, телефон.

не открывайте окна и двери, так как поток воздуха только усилит горение.

дым при горении скапливается в верхней части помещения, поэтому, покидая горящее помещение, выходите гусиным шагом, закройте рот и нос тканью и двигайтесь к выходу вдоль стен, чтобы не потерять направление.

Уважаемые жители, помните!

Любой пожар наносит огромный ущерб не только личному и государственному имуществу, но и опасен для жизни и здоровья людей! В профилактике пожара нет мелочей! Соблюдайте необходимые правила и осмотрительность!

Этим вы обезопасите себя и соседей от пожара и его тяжёлых последствий

При пожаре звонить:

2-11-01, 2-43-19, по сотовому телефону 01*
Наш посёлок

Учредитель: Новочернореченский сельский Совет депутатов
Козульского района Красноярского края

Наш адрес: Красноярский край, Козульский район, п.
Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 57
Тел. 24-3-49, 24-3-48.