

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ



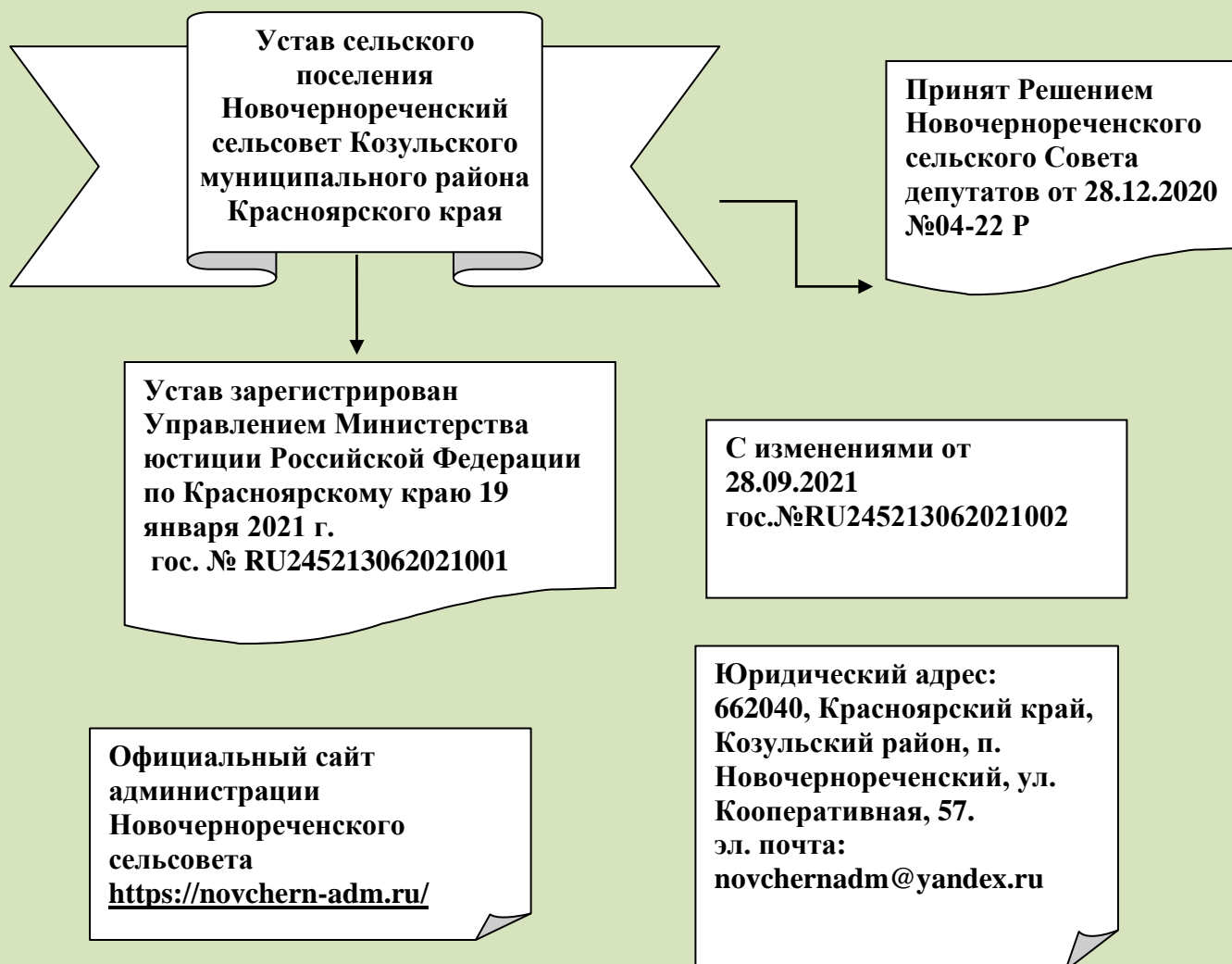
Мы  
здесь  
живем!

# НАШ ПОСЕЛОК

14 октября 2022 года

№ 21 (42)

## ОФИЦИАЛЬНО



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.10.2022 г. Новочернореченский № 112

О внесении изменений в постановление администрации Новочернореченского сельсовета от 22.11.2021 № 99 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся на территории муниципального образования Новочернореченский сельсовет»

В соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 ст.13 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Новочернореченского сельсовета,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приложение к постановлению администрации Новочернореченского сельсовета от 22.11.2021 № 99 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся на территории муниципального образования Новочернореченский сельсовет», изложить в новой редакции согласно приложению.  
2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Наш посёлок», и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novchern-adm.ru/>.

Глава сельсовета **Е.С. Моисеенко**

Приложение  
к Постановлению администрации  
Новочернореченского сельсовета  
от 24.10.2022 № 112

**ПЕРЕЧЕНЬ  
автомобильных дорог общего пользования  
местного значения на территории  
Новочернореченского сельсовета Козульского  
района Красноярского края**

№ п/п	Идентификационный номер дороги	Титульное наименование внутри-поселковой дороги	Протяженность (км)	Тип покрытия	
				Асфальтобетонное (км)	Переходный тип (км)
<b>Посёлок Новочернореченский</b>					
1	04-226-814 ОП МП 001	ул. Кооперативная	2,123	0,640	1,483
2	04-226-814 ОП МП 002	ул. Советская	2,908	2,770	0,138
3	04-226-814 ОП МП 003	ул. Солонченко	2,864	1,200	1,664
4	04-226-814 ОП МП 004	ул. Пролетарская	3,118		3,118
5	04-226-814 ОП МП 005	ул. Рабочая	2,902		2,902
6	04-226-814 ОП МП 006	ул. Партизанская	2,696		2,696
7	04-226-814 ОП МП 007	ул. Красноармейская	2,415		2,415
8	04-226-814 ОП МП 008	ул. Юбилейная	0,310		0,310
9	04-226-814 ОП МП 009	ул. Солнечная	0,730		0,730
10	04-226-814 ОП МП 010	ул. Молодёжная	0,230		0,230
11	04-226-814 ОП МП 011	ул. Железнодорожная	1,30		1,30
12	04-226-814 ОП МП 012	ул. Озерная	1,180		1,180
13	04-226-814 ОП МП 013	ул. Угольная	1,00		1,00
14	04-226-814 ОП МП 014	ул. Шерстнёва	1,228		1,228
15	04-226-814 ОП МП 015	ул. Дёповская	0,942	0,942	
16	04-226-814 ОП МП 016	ул. Садовая	0,900		0,900
17	04-226-814 ОП МП 017	ул. Карла Маркса	0,862	0,862	
18	04-226-814 ОП МП 018	ул. Прудовская	0,860		0,860
19	04-226-814 ОП МП 019	ул. Майская	0,120		0,120
20	04-226-814 ОП МП 020	ул. Тушиковская	0,400		0,400
21	04-226-814 ОП МП 021	ул. Конечная	0,240		0,240
22	04-226-814 ОП МП 022	ул. Западная	1,250		1,250
23	04-226-814 ОП МП 023	ул. Восточная	0,540		0,540
24	04-226-814 ОП МП 024	ул. Набережная	1,418		1,418
25	04-226-814 ОП МП 025	ул. Переездная	0,510		0,510
26	04-226-814 ОП МП 026	ул. Подгорная	1,160		1,160
27	04-226-814 ОП МП 027	ул. Лесная	0,580		0,580
28	04-226-814 ОП МП 028	ул. Северная	2,500	1,50	1,00
29	04-226-814 ОП МП 029	Дорога на свалку	0,570		0,570

30	04-226-814 ОП МП 030	Дорога на кладбище	0,490		0,490
		Итого	38,346	7,914	30,432
<b>деревня Предгорье</b>					
31	04-226-814 ОП МП 031	ул. Горная	0,477		0,477
		Итого	0,477		0,477
<b>Деревня Старая Черная</b>					
32	04-226-814 ОП МП 032	ул. Тракторная	1,604		1,604
		Итого	1,604		1,604
<b>Деревня Пстойка</b>					
33	04-226-814 ОП МП 033	ул. Тихая	1,886		1,886
		Итого	1,886		1,886
		<b>ВСЕГО</b>	<b>42,313</b>	<b>7,914</b>	<b>34,399</b>

### О назначении собрания граждан

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.10.2022 г. п. Новочернореченский № 38-р

#### О назначении собрания граждан

В соответствии с частью 2 статьи 29 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 16, 19, 27 Устава сельсовета:

1. Назначить на 25 октября 2022 года в 10 часов 00 минут проведение собрания граждан по вопросу финансирования работ по благоустройству кладбища в поселке Новочернореченский и выбору инициативной группы для сбора денежных средств. Место проведения собрания – п.Новочернореченский, ул. Кооперативная, дом 57, актовый зал администрации сельсовета.
2. Утвердить форму листа регистрации участников собрания, согласно Приложению 1.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Новочернореченского сельсовета - Ельцину Ольгу Владимировну
4. Распоряжение вступает в силу в день его подписания, подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Наш посёлок», и размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novchern-adm.ru/>.

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

#### Приложение № 1 к Распоряжению администрации

от 13.10.2022 № 38-р

#### Лист регистрации участников собрания

«\_\_\_»

\_\_\_\_\_ года  
по вопросу финансирования работ по благоустройству кладбища в поселке Новочернореченский и выбору инициативной группы для сбора денежных средств

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Адрес	Подпись
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
...			

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\*При заполнении листов регистрации муниципальные образования соблюдают требования законодательства о защите персональных данных.



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.10.2022 п.Новочернореченский № 111

Об утверждении Положения о порядке софинансирования благоустройства кладбища за счет добровольного взноса (вклада) физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) сельского поселения Новочернореченский сельсовет Козульского района Красноярского края

В соответствии со статьей 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 07.07.2016 № 10-4831 «О государственной поддержке развития местного самоуправления Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 21.04.2022 № 318-п «Об утверждении методики распределения иных межбюджетных трансфертов из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Красноярского края на благоустройство кладбищ и правил их предоставления», руководствуясь Уставом сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке софинансирования благоустройства кладбища за счет добровольного взноса (вклада) физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) сельского поселения Новочернореченский сельсовет Козульского района Красноярского края согласно приложению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Наш посёлок», и размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novchern-adm.ru/>, и вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования.

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

Приложение  
к постановлению  
Новочернореченского сельсовета  
от 07.10.2022 №111

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о порядке софинансирования благоустройства кладбища за счет добровольного взноса (вклада) физических и юридических лиц (индивидуальных

предпринимателей) сельского поселения Новочернореченский сельсовет Козульского района Красноярского края

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регулирует порядок софинансирования благоустройства кладбища в п. Новочернореченский Козульского района Красноярского края в рамках подпрограммы «Поддержка муниципальных проектов по благоустройству территории и повышению активности населения в решении вопросов местного значения» государственной программы «Содействие развитию местного самоуправления» утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 №517-п за счет добровольного взноса (вклада), средств физических и юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы на территории сельского поселения Новочернореченский сельсовет Козульского района Красноярского края.

1.2. Под добровольным взносом (вкладом) физических и юридических лиц в настоящем Положении признаются добровольные и безвозмездные пожертвования, и (или) перечисления денежных средств физическими лицами и (или) юридическими лицами для софинансирования благоустройства кладбища, муниципальному образованию - сельское поселение Новочернореченский сельсовет, от имени которых администрация сельсовета осуществляет софинансирование данного проекта, не влекущие получение данными физическими и (или) юридическими лицами материальной выгоды, оказание им услуг либо возникновение у кого-либо обязанностей по отношению к ним.

1.3. Получатель добровольного взноса (вклада) - муниципальное образование Новочернореченский сельсовет.

1.4. Жертвователю - физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющие добровольные взносы по собственной инициативе на добровольной основе, а также не влекущие получение данными физическими и (или) юридическими лицами материальной выгоды, оказания им услуг либо возникновения у кого-либо обязанностей по отношению к ним (далее - добровольные взносы). Размер (объем) добровольных взносов (вкладов) не ограничен.

1.5. Принятие решения о добровольном взносе не требует чьего-либо разрешения или согласия, а также принятия муниципального правового акта.

1.6. Добровольные взносы (вклады) от физических и юридических лиц зачисляются в бюджет муниципального образования Новочернореченский сельсовет и учитываются по коду соответствующей бюджетной классификации.

**2. Формы добровольных взносов(вкладов)**

2.1. Добровольные взносы (вклады) физических и (или) юридических лиц осуществляются в следующих формах:

1) бескорыстной (безвозмездной) передачи денежных средств;

2.2. При работе с жертвователями устанавливаются следующие принципы:

1) добровольность;

2) законность;

3) конфиденциальность при получении добровольных взносов (вкладов);

4) гласность при использовании денежных средств.

3. Порядок формирования добровольных взносов(вкладов)

3.1. Администрация Новочернореченского сельсовета доводит до сведения юридических и физических лиц информацию о необходимых и планируемых мероприятиях по благоустройству кладбищ на территории сельсовета, софинансирование которых может осуществляться, в том числе за счет добровольных взносов (вкладов), в форме информации на официальном сайте муниципального образования Новочернореченский сельсовет, в мессенджерах.

3.2. Безвозмездные поступления, поступают в бюджет сельсовета на основании договора о добровольном пожертвовании. Между жертвователем и одаряемым заключается договор добровольного пожертвования денежных средств согласно Приложению к настоящему Положению.

3.3. От имени муниципального образования Новочернореченский сельсовет стороной договора добровольного взноса (одаряемым) выступает администрация Новочернореченского сельсовета.

3.4. Добровольные взносы (вклады) перечисляются в бюджет Новочернореченского сельсовета исключительно в безналичной форме и являются доходами бюджета сельсовета. При передаче добровольных взносов в платежном документе указывается номер и дата договора.

4. Порядок использования добровольных взносов(вкладов) и контроля за их использованием

4.1. Добровольные взносы (вклады) расходуются строго в соответствии с целевым назначением- благоустройство кладбища в п. Новочернореченский Козульского района Красноярского края в рамках подпрограммы «Поддержка муниципальных проектов по благоустройству территории и повышению активности населения в решении вопросов местного значения» государственной программы «Содействие развитию местного самоуправления» утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 №517-п, на основе подтверждающих документов, не противоречащих расходным обязательствам, утвержденным решением Новочернореченского сельского Совета депутатов " О бюджете

Новочернореченского сельсовета на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов".

4.2. По факту зачисления добровольных взносов на счет бюджета сельсовета, открытого в органах федерального казначейства, вносятся соответствующие изменения в бюджет Новочернореченского сельсовета на соответствующий финансовый год и плановый период.

4.3. Не допускается использование добровольных взносов:

1) на цели, противоречащие целевому сбору добровольных взносов(вкладов).

4.4. Контроль за целевым и эффективным использованием добровольных взносов (вкладов) на всех стадиях реализации проекта благоустройства кладбищ, осуществляется в порядке, установленном договором о добровольном пожертвовании.

5. Учет и отчетность

5.1. Учет операций по поступлениям добровольных взносов осуществляется администрацией сельсовета в порядке, установленном для учета операций по исполнению расходов бюджета Новочернореченского сельсовета.

5.2. Отчет о расходовании добровольных взносов (вкладов) включается в состав отчета об исполнении бюджета Новочернореченский сельсовет за соответствующие периоды текущего финансового года согласно соответствующим кодам бюджетной классификации Российской Федерации.

5.3. Администрация сельсовета обязана по требованию жертвователя предоставить ему отчет об использовании добровольных взносов (вкладов) и обеспечить доступность для ознакомления с информацией об использовании добровольных взносов (вкладов).

6. Ответственность за нецелевое расходование безвозмездных поступлений

Ответственность за нецелевое расходование добровольных взносов(вкладов) несет администрация Новочернореченского сельсовета согласно законодательству Российской Федерации.

7. Заключительные положения

Правоотношения, связанные с добровольными взносами(вкладами), не урегулированные настоящим Положением, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

**О проведении публичных  
слушаниях**

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

13.10.2022 п.Новочернореченский № 39-р

О проведении публичных слушаниях

Руководствуясь ст. 43 Устава Новочернореченского сельсовета, провести публичные слушания 25 ноября 2022 года в 10.00 часов с повесткой:

1. Рассмотрение проекта решения «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения и содержания территории муниципального образования Новочернореченский сельсовет».
2. Место проведения публичных слушаний – п. Новочернореченский, ул. Кооперативная д.57, актовый зал администрации сельсовета.
3. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава сельсовета Е.С. Моисеенко

**Проект «Об утверждении Правил  
благоустройства, озеленения и  
содержания территории  
муниципального образования  
Новочернореченский сельсовет»**

НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
ДЕПУТАТОВ  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

00.00.2022 № 00-000Р

Об утверждении Правил благоустройства, озеленения и содержания территории муниципального образования Новочернореченский сельсовет

В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния, чистоты и порядка на территории муниципального образования Новочернореченский сельсовет, руководствуясь статьями 14, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения

границ прилегающих территорий в Красноярском крае», в соответствии со статьей 23, 27 Устава сельсовета, Новочернореченский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства, озеленения и содержания территории муниципального образования Новочернореченский сельсовет согласно приложению.
2. Признать утратившим силу Решение Новочернореченского сельского Совета депутатов от 18.06.2021 № 08-47Р «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения и содержания территории муниципального образования Новочернореченского сельсовета Козульского района Красноярского края».
3. Решение подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Наш посёлок», размещению на официальном сайте муниципального образования Новочернореченский сельсовет в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novchern-adm.ru>, и вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Заместитель председателя  
Совета депутатов Ю.А. Ефимов

Глава сельсовета Е.С. Моисеенко

Приложение к Решению  
Новочернореченского сельского Совета депутатов  
от №

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории (далее – Правила благоустройства, Правила) муниципального образования Новочернореченский сельсовет (далее - Новочернореченский сельсовет, сельсовет) устанавливаются на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Красноярского края требования к благоустройству и элементам благоустройства Новочернореченского сельсовета, перечень мероприятий по благоустройству территории сельсовета, порядок и периодичность их проведения.

Соблюдение настоящих Правил обязательно для всех граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, в границах муниципального образования Новочернореченский сельсовет.

1.2. Организация благоустройства территории муниципального образования Новочернореченский сельсовет осуществляется в соответствии с требованиями альбомов архитектурных решений по благоустройству общественных пространств, стандартов благоустройства улиц населенных пунктов сельсовета, а также иных документов, регламентирующих требования к выбору элементов

благоустройства, утвержденных местной администрацией.

1.3. Понятия и термины, используемые в Правилах благоустройства, применяются в значениях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В целях настоящих Правил благоустройства применяются следующие понятия:

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории Новочернореченского сельсовета, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории населенных пунктов Новочернореченского сельсовета, по содержанию территории сельсовета и расположенных на данной территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов, размещаемый в пределах мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов;

городская среда - это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определённой территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящих Правил понятие «городская среда» применяется к любым видам муниципальных образований.

дворовая территория - сформированная территория, прилегающая к многоквартирному дому и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц. На дворовых территориях многоквартирных домов размещаются детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зелёные насаждения и иные объекты благоустройства;

информационный стенд - информационная плоскостная конструкция, предназначенная для размещения газет, афиш, плакатов, объявлений и реклам;

конструктивные элементы фасада - входные группы в здание (строение, сооружение), окна, витрины, балконы и лоджии, эркеры, декоративные архитектурные элементы и другие элементы, размещение которых на фасаде предусмотрено архитектурным решением;

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия

населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твёрдых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов размещаемый в пределах мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов;

места для выгула животных - площадки для выгула и (или) дрессировки животных, а также иные специально выделенные территории для выгула животных в соответствии с требованиями настоящих Правил;

место производства земляных работ - территория, используемая для проведения работ по разрытию, выемке, перемещению, укладке, уплотнению грунта и (или) иного вмешательства в грунт на уровне ниже верхнего слоя грунта, на которой могут размещаться временные строения и сооружения, техника, отвалы грунта, складироваться строительные материалы, изделия, оборудование;

нестационарный объект - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение; общественные пространства - территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки.

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула домашних животных;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зелёные зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохраные зоны;

ордер на проведение земляных работ - разрешение на проведение на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций, а также иных земляных работ, в результате которых могут быть повреждены инженерные коммуникации, на территории муниципального образования;

палисадник - участок между жилым домом и дорогой (тротуаром), огороженный не сплошным забором (палисадом). Ширина (глубина) палисада допускается не более 3 м., длина палисада - в створе с жилым домом;

площадки для выгула домашних животных, для выпаса сельскохозяйственных животных (пастбища) - это площадка или земельный участок расположенная на специально отведенном для этих целей месте;

площадки для выгула и (или) дрессировки собак - это площадка, расположенная на специально отведенном для этих целей месте;

приватное пространство - территория с ограниченным доступом посторонних лиц;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими правилами благоустройства территории Новочерноярского сельсовета в соответствии с порядком, установленным законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае»;

проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

проектирование - разработка проекта благоустройства;

проектное решение - воплощенный в проекте благоустройства авторский замысел относительно внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации проектируемого архитектурного объекта;

работы по восстановлению благоустройства - работы, проводимые для восстановления покрытий земельных участков, почвенного слоя, зеленых насаждений (путем реконструкции, замены, пересадки), объектов и элементов благоустройства, поврежденных в ходе проведения земляных работ;

сельскохозяйственные животные - животные, которые содержатся и разводятся человеком для получения продуктов и сырья животного происхождения (крупный рогатый скот, мелкий рогатый скот, козы, овцы, лошади и др.)

социально - опасные породы собак - крупные, бойцовские породы;

служебная собака - собака, находящаяся на балансе предприятия, учреждения или в личном пользовании, несущая определенные охранные, сторожевые, патрульно-розыскные или другие функции;

территория общего пользования - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

уборка территорий - комплекса мероприятий, связанных с очисткой территории муниципального образования от грязи, отходов, снега и льда, иными мероприятиями, направленными на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

урна - мусоросборник, предназначенный для временного складирования твердых коммунальных

отходов, за исключением крупногабаритных отходов размещаемый вне пределов мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в целях дальнейшего перемещения таких отходов в места накопления;

функциональные зоны общественных пространств - части территории муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

1.4. Лицами, ответственными за благоустройство территорий, являются собственники земельных участков, зданий (включая жилые дома), помещений в них, сооружений, объектов благоустройства, за исключением следующих случаев:

1.4.1. Лицом, ответственным за благоустройство территорий в отношении многоквартирного дома и прилегающей к нему территории, является управляющая организация или товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, с учетом выбранного способа управления.

1.4.2. Если объект благоустройства закреплен собственником за другим лицом на праве оперативного управления, хозяйственного ведения, или ином вещном праве, лицом, ответственным за благоустройство территорий, является лицо, за которым объект благоустройства закреплен.

1.4.3. Если объект благоустройства передан в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, в пользование на ином праве, лицом, ответственным за благоустройство территорий, является лицо, которому объект передан в пользование либо эксплуатирующая организация.

1.4.4. Если ответственность за благоустройство территорий возложена на физическое, юридическое лицо, индивидуального предпринимателя в силу заключенного с ним гражданско-правового договора (контракта), договора на размещение нестационарного торгового объекта, лицом, ответственным за благоустройство территорий, является это лицо или индивидуальный предприниматель.

1.4.5. Лицами, ответственными за благоустройство территорий автомобильных дорог, тротуаров, конечных и промежуточных остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта, являются лица, за которыми объекты благоустройства закреплены собственником, а в случае заключения соответствующего гражданско-



правового договора (контракта) - лица, которым объекты переданы.

1.5. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений (в том числе НТО), сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) участвуют в содержании прилегающих территорий путем обеспечения уборки указанной территории за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами, иными муниципальными нормативными правовыми актами.

1.6. Границы прилегающих территорий в Новочернореченском сельсовете определяются в порядке, предусмотренном Законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае» в отношении:

- индивидуальных жилых домов, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на расстоянии 10 метров от границ земельного участка по его периметру. В иных не предусмотренных настоящим абзацем случаях граница прилегающей территории определяется на расстоянии 15 метров от границ зданий по их периметру;

- многоквартирных домов, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на расстоянии 5 метров от границ земельного участка по его периметру;

- отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на расстоянии 10 метров от границ земельного участка по его периметру. В иных не предусмотренных настоящим абзацем случаях граница прилегающей территории определяется на расстоянии 15 метров от границ зданий, строений и сооружений по их периметру;

- объектов социального назначения, находящихся на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на расстоянии 10 метров от границ земельного участка по его периметру. В иных не предусмотренных настоящим абзацем случаях граница прилегающей территории определяется на расстоянии 15 метров от границ зданий, строений и сооружений по их периметру;

- парков, скверов на расстоянии 5 метров от границ земельного участка по его периметру;

- земельных участков строительных площадок, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, на расстоянии 10 метров от границ земельного участка по его периметру.

1.7. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) участвуют в содержании прилегающих территорий путем обеспечения уборки указанной территории за счет собственных средств в порядке определенном подразделами 4.1 - 4.3 настоящих Правил.

1.8. Подготовка описаний границ прилегающих территорий осуществляется администрацией сельсовета на основе сведений государственного кадастра недвижимости об определенной территории (кадастрового плана территории), за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством. При подготовке описания границ прилегающей территории учитываются материалы и сведения: утвержденных документов территориального планирования;

правил землепользования и застройки;

проектов планировки территории;

землеустроительной документации;

положения об особо охраняемой природной территории;

о зонах с особыми условиями использования территории;

о земельных участках общего пользования и территориях общего пользования, красных линиях; о местоположении границ прилегающих земельных участков;

о местоположении зданий, сооружений (в том числе размещение которых предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами Красноярского края, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства.

Подготовка описания границ прилегающей территории осуществляется с использованием технологических и программных средств.

Содержание описания границ прилегающей территории в форме электронного документа должно соответствовать содержанию схемы границ прилегающей территории в форме документа на бумажном носителе.

В текстовой части описания границ прилегающей территории приводятся:

1) местоположение прилегающей территории, кадастровый номер объекта, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории (адрес здания, строения, сооружения, земельного участка (при его наличии), либо обозначение места расположения данных объектов с указанием наименования (наименований) и вида (видов) объекта (объектов);

2) сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченном лице (наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (если имеется) (для индивидуального

предпринимателя, физического лица), место нахождения, почтовый адрес, контактные телефоны);

3) список координат характерных точек границы каждой образуемой в соответствии со схемой границ прилегающей территории в системе координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости;

4) изображение границ прилегающей территории, условные обозначения, примененные при подготовке изображения;

5) сведения об утверждении описания границ прилегающей территории: в случае утверждения описания границ прилегающей территории решением уполномоченного органа указываются наименование вида документа об утверждении описания границ прилегающей территории, наименование уполномоченного органа, дата, номер документа об утверждении описания границ прилегающей территории.

Графическая часть описания границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000 с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости.

1.9. Работы по благоустройству территорий, предусмотренные настоящими Правилами благоустройства, выполняются в соответствии с периодичностью и принципами, установленной Правилами, если иное не предусмотрено федеральным и краевым законодательством.

1.10. В целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки сельсовета устанавливаются следующие зоны:

1) зона повышенного внимания, которая сформирована исходя из основных маршрутов движения при проведении значимых мероприятий различного уровня, согласно приложению к Правилам благоустройства;

2) иные территории сельсовета.

1.11. На землях общего пользования населенных пунктов сельсовета запрещается:

1.11.1. Размещение элементов благоустройства, объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений без оформленного в установленном порядке разрешения, договора, сервитута либо иного документа, установленного действующим законодательством Российской Федерации или без предоставления земельного участка.

1.11.2. Размещение зданий, строений и сооружений за границами отведенного для этих целей земельного участка (выход за «красную» линию), а также самовольный захват земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

1.11.3. Размещать транспортные средства и иные механизмы, кроме спецтехники, осуществляющей содержание (уборку) территорий, на дорогах населенных пунктов, на газонах, озелененных площадках придомовых территорий многоквартирных домов или административных

зданий, а также пешеходных дорожках, тротуарах, детских и спортивных площадках.

1.11.4. Размещать бетонные блоки и другие ограждения (шлагбаумы, столбы, цепи и т.п.), препятствующие или ограничивающие проход и движение пешеходов и (или) проезд транспортных средств к жилым домам, в том числе к многоквартирным домам и иным зданиям и сооружениям в нарушение действующего законодательства.

1.11.5. Загромождать и засорять территории, прилегающие к зданиям (в том числе жилым), строениям и сооружениям, а также улицы, площади и иные места общего пользования отходами производства и потребления, в том числе золой, шлаком, строительным и бытовым мусором, иными материалами в дни, не установленные графиком вывоза отходов региональным оператором.

1.11.6. Складевать у нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и у магазинов тару и запас товаров.

1.11.7. Сливать помой, нечистоты, воду (за исключением случаев полива зеленых насаждений применительно к воде), сыпать золу.

1.11.8. Нарушать требования по размещению информационных знаков для общественных мест, либо повреждать информационные знаки.

1.11.9. Самовольно размещать объявления, афиши, плакаты, иные информационные материалы на элементах благоустройства (в том числе на зеленых насаждениях, водосточных трубах, уличных ограждениях, на асфальтовых и плиточных покрытиях) и иных непредназначенных для этих целей местах.

1.11.10. Производить без ордера на проведение земляных работ раскопки улиц, площадей, дворовых территорий, иных мест общего пользования, а также не принимать меры к приведению в надлежащее состояние мест раскопок в установленные ордерами сроки.

1.11.11. Размещать нестационарные торговые объекты в отсутствие договора на размещение объекта либо с нарушением условий указанного договора либо после прекращения действия (расторжения) договора, а также размещать объекты сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты, прокат велосипедов и другие подобные объекты) в нарушение установленного порядка;

1.11.12. Организовывать торговлю в неустановленных органами местного самоуправления местах.

1.11.13. Выгуливать животных на детских и спортивных площадках, на территориях общественных пространств, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах и иных общественных территориях, за исключением специально отведенных мест.

1.11.14. Загрязнять экскрементами домашних (сельскохозяйственных) животных и птиц места

общего пользования (в том числе детские и спортивные площадки, места отдыха населения, дорожки, тротуары и иное). Если животные оставили экскременты в этих местах, они должны быть убраны владельцем домашних животных немедленно.

1.11.15. Выбрасывать трупы павших животных и птиц; складировать корма, навоз и компост владельцами животных и птиц.

1.11.16. Сжигать мусор, листву, траву, разводить костры.

1.11.17. Возведение хозяйственных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен и другое), устройство септиков.

1.11.18. Нахождение домашних животных (собак, кошек и т.п.) на улицах и иных общественных пространствах населенных пунктов сельсовета без присмотра хозяев (собственников) или иных лиц, ответственных за выгул домашних животных;

Выпускать домашнюю птицу за пределы принадлежащего собственнику земельного участка.

1.11.19. Нарушать требования по содержанию устройств наружного освещения.

1.11.20. Осуществлять транспортировку грузов волоком, перегонять гусеничный транспорт по асфальтированным поселковым улицам.

1.11.21. Перевозить грунт, сыпучие, пылевидные грузы, мусор, сыпучие строительные материалы, лёгкую тару, листву. Ветви деревьев, смет, коммунальные и иные отходы без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог. Запрещается перевозить жидкие грузы в необорудованных для этих целей машинах.

1.11.22. Мыть автотранспортные средства, чистить (стирать) ковровые и иные изделия на дворовых территориях многоквартирных домов, на улицах и иных общественных пространствах, а также на берегах водоемов в черте населенных пунктов.

1.12. На земельных участках находящихся в частной собственности либо во владении (пользовании) третьих лиц запрещается:

1.12.1. Разводить костры, использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия.

1.12.2. Возведение хозяйственных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен) с нарушением градостроительных, санитарных противопожарных и иных норм и требований.

1.12.3. Самовольно подключаться к инженерным сетям и коммуникациям.

1.13. Утверждение требований к техническому, физическому и эстетическому состоянию (оформлению) объектов придорожного сервиса, включая элементы благоустройства (освещение, мощение, вывески малые архитектурные формы и прочее) осуществляется администрацией Новочернореченского сельсовета.

2. Общие требования к состоянию территорий общественного назначения, состоянию и облику

зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам

2.1. Благоустройство территорий общественного назначения

2.1.1. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. При этом приоритетным является использование для реализации проектов, обеспечивающих высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

2.1.2. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств Новочернореченского сельсовета включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения.

2.2. Благоустройство территорий жилого назначения

2.2.1. В целях настоящих Правил объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки частных и многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

2.2.2. Лица, ответственные за содержание зданий, строений, сооружений и прилегающей к ним территории, должны обеспечивать надлежащую эксплуатацию зданий, строений, сооружений, проведение текущего и капитального ремонта, а также содержание прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

Указанные лица обязаны обеспечивать устранение самовольно нанесенных на фасады зданий, строений, сооружений надписей, графических изображений, очистку фасадов от самовольно размещенных объявлений, афиш, плакатов, иных информационных материалов.

2.2.3. Содержание крыш, фасадов зданий и сооружений, ограждений должно предусматривать:

- поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин,

декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмытки, цокольных окон и входов в подвалы;
- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты;
- очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- мытье окон и витрин, вывесок и указателей;
- очистку от надписей, рисунков, объявлений и иной информационно-печатной продукции;
- текущий и капитальный ремонт крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий, очистку от сосулек, снежного покрова, наледи, мусора и стихийно выросших растений;
- систематическую проверку состояния фасадов и их отдельных элементов;
- проверку прочности креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;
- выполнение иных предусмотренных нормативными правовыми актами работ.

2.2.4. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов, крыши, собственниками (владельцами, пользователями) зданий (строений, сооружений) принимаются срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации.

В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов зданий, строений (в том числе балконов, лоджий, эркеров) необходимо закрыть входы и доступы к ним, оградить опасные участки и принять меры по восстановлению поврежденных конструкций в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

2.2.5. Фасады зданий, строений, сооружений (далее - фасады) не должны иметь видимых повреждений и должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Внешний вид фасадов включает в себя архитектурное и колористическое решение, конструктивные элементы, места размещения дополнительных элементов и устройств, дополнительного оборудования, рекламных и информационных конструкций.

Внешний вид фасадов должен соответствовать концепции благоустройства населённых пунктов сельсовета. Колористическое решение фасадов должно также учитывать архитектурный облик сложившейся застройки.

Отделка фасадов, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, осуществляется в соответствии с законодательством в области

сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Изменение архитектурных решений отдельных частей фасадов не допускается, за исключением устройства крылец, козырьков, размещения вывесок и рекламных конструкций и (или) приведения части фасада в соответствие общему решению фасада здания.

Остекление лоджий и балконов, замена рам, окраска стен зданий не должны нарушать единый архитектурный облик улиц и территорий населенного пункта.

Участки входов в здания, входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть обеспечены осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

Не допускается самовольное изменение внешнего вида здания, строения, в том числе:

- 1) создание, изменение или ликвидация конструктивных элементов фасада;
- 2) замена облицовочного материала, способа отделки;
- 3) покраска фасада, его частей;
- 4) изменение конструкции крыши, материала и (или) цвета кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;
- 5) установка или демонтаж дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств;
- 6) нанесение граффити.

2.2.6. Крыши зданий, строений, сооружений (далее - крыши) должны иметь водоотвод, снегозадерживающие планки, не допускающие попадания снега и стекающей воды на пешеходные территории и образование сосулек.

Запрещается складировать на кровле зданий, строений, сооружений предметы, не предназначенные для эксплуатации кровли (строительные материалы, отходы ремонта, неиспользуемые механизмы и прочие предметы).

При сбрасывании снега и наледи, скальвании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на крыше, должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, светофорных объектов, дорожных знаков, декоративной отделки и инженерных элементов зданий, безопасность граждан и транспортных средств. В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счёт лица, осуществлявшего очистку кровли и допустившего повреждения.

Крыши зданий, строений, сооружений, элементы водоотвода, оголовки дымоходов и вентиляционных систем должны содержаться в исправном состоянии в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации и не

представлять опасности для населения при любых погодных условиях.

2.2.7. Электрощиты и щиты связи, примыкающие к фасаду должны быть одного цвета с фасадом, к которому они примыкают. В случае проведения работ по капитальному ремонту здания, строения, сооружения указанное оборудование должно быть заменено на современные системы, исключаящие размещение электрощитов и щитов связи с наружной стороны здания, строения, сооружения.

2.2.8. Строительство хозяйственных построек для содержания и разведения животных необходимо производить с соблюдением градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

#### 2.2.9. Ограждения

При создании ограждающих конструкций (далее – ограждений) учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, защиты от негативного воздействия газонов и зелёных насаждений общего пользования.

2.2.9.1. Основными видами ограждений являются: ажурные - ограждения, выполненные из металла, дерева, иных материалов в виде решеток, сеток, 3d-панелей;

глухие - ограждения, выполненные из листовых материалов (металл, дерево, пластик), бетонных плит, звукопоглощающих панелей, кирпичей, блоков;

комбинированные - ограждения на цоколе, ажурные ограждения с элементами вертикального озеленения, живые изгороди, штакетник металлический и (или) деревянный;

сплошные - ограждения, образующие самостоятельно или с использованием отдельных конструктивных элементов объектов капитального строительства замкнутый периметр на огражденной территории.

2.2.9.2. Высота ограждений земельных участков, предназначенных для размещения индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки должна составлять:

для ограждений по улице (переулку и т.п.), проезду и между земельными участками высота не более 2,5 метров;

для ограждений палисадника не более 1,2 метров;

для ограждений территорий благоустройства не более 0,5 метров.

2.2.9.3. При размещении ограждений допустимо применение:

ограждающих элементов - столбиков, блоков (пластиковые водоналивные, бетонные), малых архитектурных форм, зеленых насаждений, подпорных стенок с установкой парапетных ограждений, участков рельефа;

ограждающих устройств - устройств, предназначенных для временного ограничения прохода и (или) проезда на территорию, устанавливаемых отдельно или в составе ограждений.

2.2.9.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные ажурные металлические ограждения. Для многоквартирных домов не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений.

2.2.9.5. Установка ограждений, изготовленных из сетки-рабицы, допускается только на земельных участках, на которых расположены индивидуальные жилые дома, жилые дома блокированной застройки (за исключением территории зоны особого значения и зоны повышенного внимания), а также на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, при условии использования полноценных секций в металлической раме.

2.2.9.6. Установка ограждений не должна препятствовать свободному доступу пешеходов и маломобильных групп населения к объектам социальной сферы.

2.2.9.7. Ограждения должны находиться в исправном состоянии, не должны иметь сколов облицовки, трещин, поврежденных, деформированных или отсутствующих элементов. Поверхность ограждений должна быть окрашена или иным образом защищена от воздействия атмосферных осадков.

2.2.9.8. Ветхие и аварийные ограждения, а также отдельные элементы ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20 (двадцать) процентов от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение не могут эксплуатироваться без проведения срочного ремонта.

#### 2.3. Благоустройство территорий рекреационного назначения

2.3.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

2.3.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений.

2.3.3. Перечень элементов благоустройства на территориях рекреационного назначения включает:

- твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения;

- элементы сопряжения поверхностей

- озеленение;

- скамьи;

- урны;

- уличное техническое оборудование;

- осветительное оборудование.

#### 2.4. Требования к организации детских площадок

2.4.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Такие площадки обустриваются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по

возрастным интересам. Для детей и подростков допускается организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы) и оборудование мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.4.2. Не допускается организация подходов к детским площадкам с проезжей части.

2.4.3. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.4.4. Расстояние от детских площадок до контейнерных площадок должно составлять не менее 20 м, разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м.

Конструкции оборудования детских площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности покрытия, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание.

Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов).

Не допускается наличие на детской площадке выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

Закрытое оборудование (тоннели, игровые домики) с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее 2 открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать при необходимости оказание помощи взрослыми детям. Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 х 500 мм.

При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

Песок в песочнице (при ее наличии на детской площадке) не должен содержать отходов, мусора и экскрементов животных.

При озеленении территории детских площадок не допускается использование растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

2.5. Требования к организации площадок для отдыха и досуга

2.5.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озеленённых территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

2.5.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха и досуга включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по

одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.6. Требования к организации спортивных площадок

2.6.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

2.7. Требования к организации контейнерных площадок

2.7.1. Контейнерные площадки размещаются в соответствии со схемой размещения мест (площадок) накопления отходов в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

2.7.2. Контейнерные площадки должны предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

2.7.3. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

2.7.4. Контейнерные площадки совмещаются с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

2.7.5. Контейнерные площадки должны быть снабжены сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за работу по содержанию площадки и удаление отходов, а также информацией, предупреждающей владельцев транспортных средств о недопустимости загромождения подъезда специализированного транспорта, разгружающего контейнеры.

2.8. Требования к организации площадок для выгула домашних животных

2.8.1. Площадки для выгула домашних животных следует размещать на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

2.8.2. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула домашних животных, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев домашних животных, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон). Подход к площадке допускается оборудовать твердым видом покрытия.

2.8.3. Ограждение площадки для выгула животных должно быть высотой не менее 2,0 м. Расстояние

между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и поверхностью площадки не должно позволять животному покинуть площадку.

2.8.4. На территории площадки для выгула домашних животных размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

2.9. Благоустройство территорий транспортной и инженерной инфраструктуры

2.9.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2.9.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает:

- твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров;
- элементы сопряжения поверхностей;
- озеленение вдоль улиц и дорог;
- ограждения опасных мест;
- осветительное оборудование;
- носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.10. Оформление муниципального образования и информация

2.10.1. Установка информационных конструкций (далее - вывесок) (не распространяется на вывески и указатели, не содержащие сведений рекламного характера), а также размещение иных графических элементов осуществляется в соответствии с утвержденными местными правилами, разработанными с учетом части 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2.10.2. Владелец рекламной конструкции, оборудованной световыми элементами, обеспечивает замену перегоревших газосветовых трубок, электроламп и (или) иных световых элементов, вышедших из строя в течение 3 дней с момента выявления недостатка. В случае неисправности отдельных знаков световой рекламы или вывески указанные объекты должны быть отключены полностью до устранения недостатков.

2.10.3. Осуществление расклейки газет, афиш, плакатов, объявлений и реклам разрешается только на информационных стендах.

2.11. Осветительное оборудование

2.11.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

2.11.2. При проектировании функционального, архитектурного освещения, световой информации необходимо обеспечивать:

- 1) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное

распределение и использование электрической энергии;

- 2) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- 3) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2.12. Малые архитектурные формы, уличная мебель

2.12.1. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе:

- 1) установка скамей должна осуществляться на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части должны быть выполнены не выступающими над поверхностью земли;

- 2) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых территорий, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

- 3) для рекреационных зон скамьи и столы допускается выполнять из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.12.2. Для защиты малых архитектурных форм, уличной мебели от вандализма используются:

- 1) легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;
- 2) перфорирование или рельефное текстурирование на плоских поверхностях;
- 3) темные тона окраски или материалов;
- 4) группировку объектов "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объектов, стоящих на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы).

2.12.3. Окраска малых архитектурных форм, уличной мебели выполняется в максимально нейтральном к среде цвете (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, темные оттенки других цветов).

2.13. Требования к оформлению и оборудованию зданий и сооружений

2.13.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, конструктивных элементов, размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

2.13.2. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий населенного пункта.

2.14. Требования к содержанию домашних и сельскохозяйственных животных

2.14. Владельцы домашних животных обязаны

2.14.1. Выполнять требования настоящих Правил;

2.14.2. Не допускать порчу, загрязнение домашними животными мест общего пользования, зеленых насаждений, дворов, тротуаров, улиц, газонов, зон отдыха;

2.14.3. Не допускать домашних животных на детские площадки, в магазины, общественные места;

2.14.4. Обеспечивать надлежащее содержание домашних животных, гуманно обращаться с ними (не выбрасывать, не оставлять без присмотра, без пищи и воды, не избивать и т.д.);

2.14.5. Сообщать о количестве и виде содержащихся (принадлежащих владельцам) животных в администрацию сельского поселения по месту их нахождения, поставить на учет в администрации после регистрации их в подразделении или учреждении государственной ветеринарной службы района;

2.14.6. Сообщать в государственную ветеринарную службу обо всех случаях падежа, массового заболевания, необычного поведения домашних животных, и неукоснительно соблюдать рекомендации ветеринарного специалиста по результатам обследования;

2.14.7. Выполнять предписания должностных лиц органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора.

2.14.8. Запрещается выбрасывать труп погибшего животного.

2.15. Порядок выгула собак

2.15.1. Выводить собак из жилых помещений, а также изолированных территорий в общие дворы и на улицу только на поводке; собак сторожевых и социально-опасных пород - на поводке и в наморднике;

2.15.2. В людных и общественных местах собака должна находиться только на коротком поводке и в наморднике;

2.15.3. Владелец собаки обязан убирать продукты жизнедеятельности животного;

2.15.4. Запрещается выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии, служебных собак и социально – опасных пород - детьми в возрасте до 14 лет.

2.16. Особенности содержания собак и кошек

2.16.1. Владельцы собак и кошек обязаны принимать меры по обеспечению тишины в жилых помещениях с 23.00 до 09.00 часов;

2.16.2. Собаки независимо от породы и назначения, находящиеся без владельцев на улицах и других общественных местах, а также бездомные кошки, считаются бродячими и подлежат отлову;

2.16.3. Владельцы собак, имеющие земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на отгороженной территории, в вольере или на привязи. О наличии собак во дворе должна быть предупреждающая надпись при входе на участок. («Осторожно злая собака»);

2.16.4. Организации, имеющие закрепленные территории, охраняемые служебными собаками, могут содержать собак на своей территории в свободном выгуле только в ночное время на огороженном участке (с предупреждающей надписью на входе). В дневное время собаки должны находиться на привязи или в вольерах;

2.16.5. Владельцы служебных собак обязаны:

- выполнять требования по содержанию домашних животных, установленные настоящими Правилами;  
- не допускать нахождения на закрепленной территории бродячих животных.

2.17. Особенности содержания сельскохозяйственных животных

2.17.1. Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны: обеспечить сельскохозяйственных домашних животных кормом и водой, безопасными для здоровья, и в количестве, необходимом для нормального жизнеобеспечения сельскохозяйственных домашних животных с учетом их биологических особенностей.

2.18. Порядок выпаса сельскохозяйственных животных

2.18.1. Поголовье сельскохозяйственных животных в весеннее – летний период должно быть организовано его собственниками в стада для выпаса;

2.18.2. Выпас сельскохозяйственных животных должен производиться только под присмотром владельцев животных или пастуха;

2.18.3. Владелец сельскохозяйственного животного обязан:

перед выгоном на пастбище получить разрешение органа государственного ветеринарного надзора на выпас животных;

осуществлять выпас домашнего скота на отведенной администрацией сельсовета для этих целей территории;

прогон сельскохозяйственных домашних животных до мест выпаса осуществляется по отведенной территории с указанием улиц, по которым прогон разрешен;

не допускать бесконтрольного выпаса и бродяжничества сельскохозяйственных домашних животных в черте сельского населенного пункта; сопровождать домашний скот до места сбора стада и передать пастуху, а также встречать домашний скот после пастыбы.

2.19. Требования к организации площадок для выпаса сельскохозяйственных животных и содержание домашних животных

2.19.1. Выпас сельскохозяйственных животных необходимо осуществлять на специально отведенных местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица. Территории (площадки) для выпаса сельскохозяйственных животных (лошадей, коров, коз, овец и т.д.) определяются нормативно-правовым актом администрации сельсовета;

2.19.2. Запрещается на территории населенных пунктов Новочернореченского сельсовета, вне отведенных мест, выпас, передвижение без сопровождения сельскохозяйственных животных;

2.19.3. Крупный и мелкий рогатый скот должен иметь идентифицирующие сведения (паспорт животного, номерную бирку или свидетельство);

2.19.4. Владельцы должны содержать в чистоте животных, выгульные дворы, животноводческие постройки, а также сооружения для хранения кормов и продукции животноводства. Собак содержать на привязи, исключив при этом доступ



за пределы изгороди участка, или в надежно огороженном вольере с предупреждающей табличкой на видном месте: «Осторожно: собака!»;

2.19.5. Животные, находящиеся на улице и в местах общего пользования (подъездах, подвалах и т.д.) без присмотра владельца или соответствующего ошейника с указанием реквизитов владельца либо номерного индивидуального знака, выдаваемого при регистрации животного, признаются без владельца и подлежат отлову, согласно Федеральному закон от 27.12.2018 № 498-ФЗ.

2.20. В целях обеспечения чистоты на территории Новочернореченского сельсовета, субъектам благоустройства запрещается: выгуливать животных на детских и спортивных площадках, на территориях общественных пространств, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах и иных общественных территориях, за исключением специально отведенных мест.

### 3. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

3.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания должна обеспечиваться доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

3.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

### 4. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

#### 4.1. Уборка территории

4.1.1. Уборка территории Новочернореченского сельсовета состоит из комплекса мероприятий, осуществляемых лицами ответственными за благоустройство, направленных на обеспечение экологического, санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды, связанных с очисткой территории сельсовета от грязи, отходов, снега и льда, иными мероприятиями в указанной сфере.

4.1.2. Лица, ответственные за благоустройство, обязаны:

обеспечивать качественную уборку закрепленных за ними объектов благоустройства и прилегающих к ним территорий;

обеспечивать устранение самовольно нанесенных надписей на объектах благоустройства, очистку объектов благоустройства от самовольно

размещенных объявлений, афиш, плакатов и иных информационных материалов размещаемых в непредназначенных для этого местах в течение дня с момента обнаружения.

4.1.3. На всей территории сельсовета юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок.

В целях обеспечения чистоты и порядка на территории Новочернореченского сельсовета запрещается:

складировать у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов тару и запас товаров;

разводить открытый огонь в не установленных для этих целей местах;

складировать отходы в местах, не предназначенных для этих целей;

самовольно размещать объявления, афиши, плакаты, графические изображения, иные информационные материалы на объектах благоустройства, а также наносить надписи на объекты благоустройства.

4.1.4. На территории сельсовета запрещается складировать твердые коммунальные отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, осуществившие складирование отходов производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, осуществивших складирование отходов производства и потребления на несанкционированных местах, удаление отходов производства и потребления, а при необходимости и рекультивация территорий таких несанкционированных свалок производится за счет лиц, ответственных за содержание объектов благоустройства на данной территории.

4.1.5. Региональный оператор осуществляет сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается между потребителем и региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места (площадки) их накопления.

4.1.6. Органами местного самоуправления обеспечивается создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах.

4.1.7. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются урны.

Установку урн и их очистку осуществляют лица, ответственные за содержание объектов благоустройства на соответствующей территории.

Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться. Ремонт или замена урн производится в течение суток с момента обнаружения дефекта.

4.1.8. При уборке в ночное время должны быть обеспечены меры, предупреждающие шум.

4.1.9. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельсовета.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельсовета осуществляется на основании постановления администрации Новочернореченского сельсовета в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Для проведения повсеместной, добровольной, общественной уборки, благоустройству и озеленению территории Новочернореченского сельсовета устанавливается единый санитарный день – (третья пятница апреля).

4.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период

4.2.1. Уборка территории в весенне-летний период производится с 15 апреля по 15 октября. В зависимости от климатических условий постановлением администрации Новочернореченского сельсовета период весенне-летний уборки может быть изменен.

4.2.2. Летняя уборка предусматривает выполнение следующих работ, обеспечивающих надлежащее содержание объектов благоустройства в течение летнего периода:

подметание тротуаров, пешеходных территорий, дворовых, внутриквартальных территорий, иных территорий населенного пункта, отчистку от грязи; поливку тротуаров, пешеходных территорий, дворовых и внутриквартальных территорий;

уборку и содержание газонов в парках, садах, скверах и на иных земельных участках территории города;

косьбу травы в зонах зеленых насаждений;

удаление отходов.

4.2.3. Подметание территории населенных пунктов производится способами, не допускающими запыленность воздуха.

Подметание тротуаров может осуществляться в любое время суток с периодичностью, установленной лицами, ответственными за благоустройство, но не реже 6 раз в 1,5 месяца при механизированной уборке и не реже 3 раз в 1,5 месяца при ручной уборке, если иное не предусмотрено федеральным и краевым законодательством.

4.2.4. Косьба травы в зонах зеленых насаждений производится по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц.

4.2.5. Для исключения возникновения застоев дождевой воды крышки люков и иные элементы ливневой канализации должны постоянно очищаться от отходов, листьев и других загрязнений.

4.2.6. Уборка лотковой зоны в летнее время должна предусматривать ежедневное удаление грунтово-песчаных наносов и загрязнений различными отходами.

4.2.7. Во время листопада на территориях населенных пунктов должна осуществляться уборка и вывоз листьев.

4.2.8. При производстве летней уборки запрещается:

сбрасывать траву, листья, порубочные остатки и иные отходы на территории зеленых насаждений, на объекты инженерной инфраструктуры, в водоемы, а также на проезжую часть автомобильных дорог и тротуары;

вывозить и складировать отходы на территории сельсовета в не предусмотренные для этих целей места;

сжигать листву, иные отходы на территории города в не предусмотренных для этих целей местах.

4.2.9. В летний период собственникам, пользователям зданий, сооружений и земельных участков, помимо уборки в границах данных участков, необходимо осуществлять выкос сорной травы на прилегающей территории.

4.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

4.3.1. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля, и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц противогололедными материалами.

4.3.2. Очистка улиц и дорог от снега и льда производится в установленном соответствующими нормами и стандартами порядке.

4.3.3. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала, установленные администрацией сельсовета.

Места отвала снега должны обеспечиваться удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

4.3.4. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, ответственным за содержание соответствующих территорий, надлежит обеспечить после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

4.3.5. При производстве уборки в осенне-зимний период запрещается:

1) сбрасывать снег, лед на объекты инженерной инфраструктуры, в водоемы, на тротуары, проезжую часть автомобильных дорог;

2) вывозить и складировать снег в не предусмотренные для этих целей места.

4.3.6. Укладка свежевывающего снега в валы и кучи разрешается на улицах, площадях,

набережных и скверах с последующей вывозкой в специально отведенные места в течении 9 дней с момента окончания снегопада.

4.3.7. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней, валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам.

4.3.8. Посыпка противогололедными материалами, осуществляется немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

4.3.9. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

4.3.10. Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.

4.3.11. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков собственниками таких зданий.

4.3.12. Крыши с наружным водоотводом необходимо очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см., при оттепелях, если наблюдается обледенение свесов и водоотводящих устройств, снег следует сбрасывать и при меньшей толщине собственниками таких зданий.

4.3.13. При осмотре и очистке крыш от снега и льда должны соблюдаться правила техники безопасности.

Очистка крыш зданий от снега, сосулек (со сбросом их на тротуары) с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы, допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов (назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте).

При очистке (сбрасывании) снега и льда с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и припаркованного возле здания автотранспорта.

Снег, сброшенный с крыш, подлежит немедленному вывозу.

4.4. Порядок содержания объектов благоустройства и их элементов

4.4.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляются физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами

благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

4.4.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.4.3. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

На строительных площадках должны быть предусмотрены у каждого въезда оборудованием для очистки колес транспортных средств.

4.4.4. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм производят их ремонт и окраску.

4.4.5. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производиться не реже одного раза в год.

4.4.6. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

4.4.7. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

4.4.8. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственником здания и сооружения либо иными лицами с согласия собственника.

4.4.9. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производится по согласованию с администрацией сельсовета.

4.4.10. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен) без получения соответствующего разрешения администрации сельсовета.

4.4.11. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

4.4.12. Любое нахождение сельскохозяйственных животных на территории общего пользования муниципального образования, в том числе перегон к местам выпаса и содержания, должен исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного, обеспечивать незамедлительную уборку продуктов жизнедеятельности животного его владельцем или уполномоченным лицом.

4.5. Работы по озеленению территории и содержанию зеленых насаждений

4.5.1. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрану городских лесов и природных зон осуществляются специализированным организациям, имеющим соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями. Органами местного самоуправления поддерживается инициатива населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды в Новочернореченском сельсовете.

Соответствующие работы осуществляются по договорам с администрацией сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на эти цели.

4.5.2. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся в соответствии с проектами, согласованными с администрацией сельсовета.

4.5.3. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивают содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, и на прилегающих к их земельным участкам территориях, осуществляют проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы) в целях недопущения гибели растений;

- осуществляют обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводят до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводят ремонт ограждений зеленых насаждений.

4.5.4. Запрещается на площадях зеленых насаждений:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- размещать транспортные средства (также и разукомплектованные, неисправные);

- осуществлять выпас скота;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования Новочернореченского сельсовета.

4.5.5. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

4.5.6. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах сельсовета, производится только по письменному разрешению администрации сельсовета.

4.5.7. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берётся восстановительная стоимость.

4.5.8. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией сельсовета.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет сельсовета.

4.5.9. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности сельсовета, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.5.10. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией сельсовета.

4.5.11. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории сельсовета виновным лицам следует возмещать убытки.

4.5.12. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию сельсовета для принятия необходимых мер.

4.5.13. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

4.6. Содержание и эксплуатация дорог

4.6.1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Новочернореченского сельсовета (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельсовета в соответствии с планом капитальных вложений.

4.6.2. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированной организацией по договорам с администрацией сельсовета.

4.6.3. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенные на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организацией, в ведении которой находятся данные коммуникации.

4.7. Освещение территории

4.7.1. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией сельсовета.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

4.7.2. Освещение территории сельсовета осуществляется энергоснабжающей организацией по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

4.7.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированной организацией по договорам с администрацией сельсовета.

4.8. Производство земляных работ

4.8.1. Земляные работы, связанные с прокладкой, ремонтом, содержанием инженерных коммуникаций, установкой и эксплуатацией, демонтажем рекламных и информационных конструкций, объектов (средств) наружного освещения и другими видами работ (за исключением случаев, указанных в подпункте 4.8.2 настоящих Правил), проводятся на основании выданного органом местного самоуправления разрешения на производство земляных работ (далее - разрешение).

В разрешении указываются: фамилия, имя и отчество (при наличии) заказчика проведения работ, наименование организации, проводящей работы (с указанием ответственных лиц), вид, объем, срок, место проведения работ, а также иные условия, установленные настоящими Правилами.

При производстве земляных работ отдельными этапами, разрешения выдаются на отдельные этапы - участки с установлением сроков работ на каждый этап.

4.8.2. Производство земляных работ осуществляется без оформления разрешения в случаях производства земляных работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство, а также в границах земельных участков, не являющихся территориями общего пользования, не обремененных соответствующим публичным сервитутом и принадлежащих гражданам и организациям на вещных или иных правах.

4.8.3. Без предварительного оформления разрешения осуществляется производство работ по устранению аварий и аварийных ситуаций.

Лицо, ответственное за производство земляных работ, в указанных случаях обязано:

- до начала производства работ уведомить орган местного самоуправления о времени и месте проведения необходимых работ;
- в течение трех рабочих дней получить разрешение.

4.8.4. Места производства земляных работ должны быть ограждены защитными ограждениями с разрывами не более 20 см, имеющими светоотражающее покрытие (ленту), с указанием наименования организации, производящей работы, и номера телефона, в темное время суток обозначаться сигнальными огнями, указателями объездов и пешеходных переходов. Ограждение должно содержаться в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части должно быть обеспечено видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

Места производства земляных работ при необходимости должны быть обеспечены перекидными мостиками и трапами шириной не менее 1 м, огражденными с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой внизу на высоту 0,15 м и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила.

4.8.5. При производстве работ на тротуарах должны обеспечиваться удобные и безопасные условия для прохода людей.

В местах пересечения траншеями тротуаров должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемого тротуара и ограждением с двух сторон на высоту не менее 1 м.

4.8.6. Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения земляных работ обязана обеспечить организация, производящая работы. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

4.8.7. При производстве земляных работ запрещается:

- загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов и газонов;
- откачка воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледи. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке;
- засыпка грунтом крышек люков, колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на

газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи.

Лица, получившие разрешение (лица, осуществляющие земляные работы), обязаны обеспечить очистку от грязи колес транспортных средств, выезжающих на автомобильные дороги и улицы. Загрязнение проезжей части уличной дорожной сети не допускается.

Грунт, образующийся в ходе проведения земляных работ, не должен складироваться за пределами места производства земляных работ.

Временные строения и сооружения, техника, отвалы грунта, строительные материалы, изделия и оборудование должны размещаться в границах места производства земляных работ.

После окончания земляных работ и до начала работ по восстановлению дорожного покрытия уборка лишнего грунта и материалов, а также очистка места производства земляных работ должны быть произведены лицом, осуществляющим земляные работы, не позднее 24 часов с момента окончания земляных работ.

В целях сохранности зеленых насаждений при производстве земляных работ необходимо:

- ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;
- не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;
- не допускать засыпку зеленых насаждений;
- выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта деревья и кустарники, пригодные для пересадки;
- производить устройство дренажа в случае возможного подтопления зеленых насаждений;
- оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров;
- складировать строительные материалы на расстоянии не ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;
- не допускать уничтожение (повреждение) зеленых насаждений при расположении подъездных путей и мест для установки подъемных кранов и другой строительной техники.

4.8.8. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении, в полном объеме без снижения их качества.

4.8.9. В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти подземные коммуникации.

4.8.10. Смотровые и дождеприемные колодцы должны восстанавливаться на одном уровне с дорожным покрытием.

4.8.11. В случае некачественного производства работ по восстановлению благоустройства восстановления благоустройства территории в месте производства земляных работ или в случае установления указанного факта в течение 2 лет после завершения благоустройства повторное его восстановление выполняет организация, производившая земляные работы.

Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны устраняться организациями, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации - владельцы коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

4.9. Праздничное оформление территории сельсовета

4.9.1. Праздничное оформление территории Новочернореченского сельсовета осуществляется по решению администрации сельсовета на период проведения государственных праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории сельсовета.

4.9.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельсовета в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельсовета.

4.9.3. Праздничное оформление может включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4.9.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией сельсовета.

4.9.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

5 Порядок контроля за соблюдением правил благоустройства

5.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется администрацией сельсовета в

соответствии с административным регламентом осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства.

5.2. Полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», иными федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными нормативными правовыми актами.

5.3. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил благоустройства, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Вред, причиненный в результате нарушения настоящих Правил благоустройства, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

5.4. Привлечение граждан и должностных лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил благоустройства осуществляется в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Законом Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях».

6 Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

6.1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

6.2 Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды осуществляется посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета <https://novchernadm.ru/>, (далее - сеть Интернет) и в периодическом печатном издании «Наш посёлок».

6.3. В сети Интернет размещается в свободном доступе проектную и конкурсную документацию проектов благоустройства с возможностью публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

6.4. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- б) определение основных видов активностей;

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

6.5. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется путем:

а) использование «Платформы обратной связи» в целях сбора информации, обеспечения участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) опубликование информации на сайте администрации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на информационных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

6.6. Обсуждение проектов следует проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

6.7. На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

6.8. В целях проведения общественных обсуждений используются известные общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

6.9. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических



средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти муниципального образования или на интерактивный портал в сети Интернет.

Приложение 1 к Решению  
от \_\_\_\_ № \_\_\_\_ «

### ФОРМА ОПИСАНИЯ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об утверждении схемы)  
от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

Описание прилегающей территории

1. Местоположение прилегающей территории (адресные ориентиры) \_\_\_\_\_

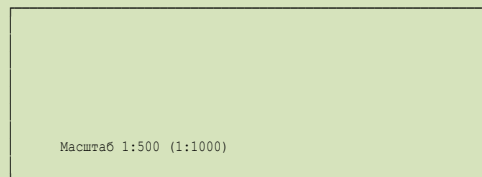
2. Кадастровый номер объекта, по отношению к которому устанавливается прилегающая \_\_\_\_\_ территория

3. Сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также уполномоченном лице: \_\_\_\_\_

4 Площадь прилегающей территории: \_\_\_\_\_ (кв. м)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (с точностью до двух знаков после запятой)	
	X	Y

Графическая часть



Условные обозначения:

_____	граница прилегающей территории (отображается оранжевым цветом)
•1	поворотная точка границ прилегающей территории (отображается оранжевым цветом)
34:хх:хххххх:хх	кадастровый номер земельного участка (объекта недвижимости), по отношению к которому устанавливается прилегающая территория (отображается сиреневым цветом)
34:хх:хххххххх	кадастровый квартал (отображается голубым цветом)
_____	граница кадастрового квартала (отображается голубым цветом)
-----	границы объектов, расположенных на прилегающей территории (отображается черным цветом)

#### Памятка о мерах пожарной безопасности в частном жилом секторе

##### 1. ПОСТОЯННО СЛЕДИТЕ ЗА ИСПРАВНОСТЬЮ ПЕЧНОГО ОТОПЛЕНИЯ

Очищать дымоходы и печи от сажи необходимо перед началом, а также в течение отопительного сезона, но не реже одного раза в три месяца. Любые трещины в кладке печей и дымоходов должны своевременно устраняться. Нельзя перекаливать печи, применять для растопки керосин или бензин, а также устанавливать вплотную топящимся печам мебель, дрова, вешать белье, другие сгораемые предметы и материалы. В местах прохождения через перекрытие, дымоход должен разделяться от деревянных конструкций несгораемым материалом по ширине 38 см. Дымоходы по всей длине должны выполняться из негорючего материала. Перед топочной дверцей на деревянном полу необходимо прибить металлический лист размером 50\*70.

##### 2. СЛЕДИТЬ ЗА ИСПРАВНОСТЬЮ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ.

Ввод электрических проводов в здание должен выполняться через наружную стенку прокладкой в изоляционных трубах таким образом, чтобы вода не могла скапливаться в проходе и проникать внутрь здания. Расстояние от проводов ввода до земли должно быть не менее 275 см., а до кровли – 20см. При прокладке ввода через «гусак» металлическая труба должна быть прочна, укреплена, заземлена и оконцована. Внутренняя электропроводка должна иметь исправную

изоляция и обеспечена калиброванной защитой от короткого замыкания и перегрузки. ПРИМЕНЕНИЕ САМОДЕЛЬНЫХ ПРЕДОХРАНИТЕЛЕЙ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ. Подключение освещения дворовых построек может выполняться от основного ввода открыто изолированными проводами с соблюдением расстояния над землей не менее 3,5м, а в местах проезда автотранспорта не менее 6м. Применение различных временных электропроводок категорически запрещается. Нельзя электропроводку завешивать обоями, коврами, применять бумажные или тканевые абажуры, а также устанавливать электрические лампы возле сгораемых материалов.

### **3. ПОСТОЯННО СОДЕРЖИТЕ В ЧИСТОТЕ ТЕРРИТОРИЮ ДВОРОВ И ЧЕРДАЧНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ.**

Сено, дрова и другие горючие материалы необходимо складировать не ближе 15м. от дома, и других строений. Хранение этих материалов на чердаках жилых домов и под линиями электропередач категорически запрещается. Нельзя пользоваться в чердачных помещениях, кладовых и сараях керосиновыми лампами, свечками, спичками и др.видами открытого огня. Для освещения этих помещений разрешается применять электрические фонари.

### **4. СОБЛЮДАЙТЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ НАГРЕВАТЕЛЬНЫХ, ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ И ГАЗОВЫХ ПРИБОРОВ.**

При использовании керогазами, примусами, электроплитками, электроутюгами, электрочайниками и другими электронагревательными приборами их необходимо устанавливать на несгораемые подставки. Расстояние от колпака над керосиновой лампой до горючих конструкций перекрытия должно быть не менее 70см, а до стен из горючих материалом не менее 20см. Нельзя заправлять керогазы и примуса в горящем состоянии и устанавливать их в кладовых, сараях и проходах помещении, оставлять без присмотра или оставлять присматривать за ними детей. В индивидуальных жилых домах допускается хранение не более 10л. ЛВЖ и ГЖ в закрытой таре. ЛВЖ и ГЖ в количестве 3л. должны храниться в таре из негорючих и небьющихся материалов. Пристройки и шкафы для газовых баллонов должны запираются на замок и иметь жалюзи для проветривания, а также иметь предупреждающие надписи «Огнеопасно. Газ.». У входа в индивидуальные жилые дома, в которых применяются газовые баллоны размещается предупреждающий знак пожарной безопасности с надписью «Огнеопасно. Баллоны с газом».

### **5. СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ГАРАЖАХ.**

В гаражах индивидуального пользования ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- оставлять машины при наличии у них течи горючего;
- хранить предметы домашнего обихода, а также запас бензина более 20кг., масел более 5 кг.;
- проводить окраску и заправку машин.

### **6. ПОМНИТЕ О ПЕРВИЧНЫХ СРЕДСТВАХ ПОЖАРОТУШЕНИЯ.**

Рекомендуется у каждого жилого строения устанавливать емкость (бочку) с водой или иметь огнетушители.

### **НЕОСТАВЛЯЙТЕ ДЕТЕЙ БЕЗ ПРИСМОТРА И НЕ РАЗРЕШАЙТЕ ИМ ИГРАТЬ ОТКРЫТЫМ ОГНЕМ И СПИЧКАМИ!**

---

Уважаемые жители, помните!

Любой пожар наносит огромный ущерб не только личному и государственному имуществу, но и опасен для жизни и здоровья людей! В профилактике пожара нет мелочей! Соблюдайте необходимые правила и осмотрительность!

Этим вы обезопасите себя и соседей от пожара и его тяжёлых последствий

**При пожаре звонить:  
2-11-01, 2-43-19, по сотовому телефону 01\*  
Наш посёлок**

Учредитель: Новочернореченский сельский Совет депутатов  
Козульского района Красноярского края  
**Наш адрес:** Красноярский край, Козульский район, п.  
Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 57  
Тел. 24-3-49, 24-3-48.