

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ  
 НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
 КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ



Мы  
 здесь  
 живем!

# НАШ ПОСЕЛОК

03 июля 2024 года

№ 15 (86)

## ОФИЦИАЛЬНО

Устав сельского поселения  
 Новочерноореченский  
 сельсовет Козульского  
 муниципального района  
 Красноярского края

Принят Решением  
 Новочерноореченского  
 сельского Совета  
 депутатов от 28.12.2020  
 №04-22 Р

Устав зарегистрирован  
 Управлением Министерства  
 юстиции Российской Федерации по  
 Красноярскому краю  
 19 января 2021 года  
 гос. № RU245213062021001

гос. №RU245213062021002  
 гос. №RU245213062022001  
 гос. №RU245213062023001  
 гос. №RU245213062024001

Официальный сайт администрации  
 Новочерноореченского сельсовета  
<https://novchern-adm.ru/>  
<https://novochernorechenskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>  
 Теперь мы есть в социальных сетях, вступайте  
<https://vk.com/public217483671>  
<https://ok.ru/yavlyaetsy>

Юридический адрес:  
 662040, Красноярский край,  
 Козульский район, п.  
 Новочерноореченский, ул.  
 Кооперативная, 57.  
 эл. почта:  
 novchernadm@yandex.ru

## Перечень главных администраторов доходов

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2024 п.Новочернореченский № 49

О внесении изменений в постановление администрации Новочернореченского сельсовета от 29.12.2023 № 139 «Об утверждении перечня главных администраторов доходов бюджета муниципального образования Новочернореченский сельсовет»

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2021 года № 1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», ст. 16,19 Устава Новочернореченского сельсовета,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Дополнить перечень главных администраторов доходов бюджета муниципального образования Новочернореченский сельсовет согласно приложению.

2. Настоящее постановление применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета Новочернореченского сельсовета, начиная с бюджета на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

Маслакова Татьяна Анатольевна,  
8(39154) 24-3-74

Приложение  
к постановлению  
администрации сельсовета  
от 03.07.2024 № 49

Перечень  
главных администраторов доходов бюджета  
муниципального образования  
Новочернореченский сельсовет

Код бюджетной классификации Российской Федерации		Наименование главного администратора доходов бюджета, наименование кода вида (подвида) доходов бюджета
главного администратора доходов в бюджета	вида (подвида) доходов бюджета	
1	2	3
017		Администрация Новочернореченского сельсовета
017	2 02 49 999 10 7691 150	Иные межбюджетные трансферты муниципальных образований на мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет с одновременной регистрацией прав собственности муниципальных образований на объекты недвижимости

## Порядок формирования и ведения перечня управляющих организаций

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2024 п.Новочернореченский № 50

«Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и об утверждении порядка принятия решения по определению управляющей организации».

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года N 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.

2. Утвердить форму перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, согласно приложению 2 к настоящему Постановлению.

3. Утвердить форму заявления на включение в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, согласно приложению 3 к настоящему Постановлению.

4. Утвердить Порядок принятия решения по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, согласно приложению 4 к настоящему Постановлению.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Наш посёлок», и размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет» <https://novochernorechenskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

Приложение 1  
к Постановлению  
администрации  
Новочернореченского  
сельсовета  
от 03.07.2024 № 50

**ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ  
ПЕРЕЧНЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ  
ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО  
СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН  
СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ  
ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ  
РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА  
УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

1. Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее - Перечень организаций) формируется администрацией сельсовета и размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

2. В Перечень организаций включаются управляющие организации, предоставившие в адрес администрации заявление о включении в Перечень организаций, и (или) управляющие организации, признанные участниками открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории муниципального образования Новочернореченский сельсовет Козульского района Красноярского края, в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, предусмотренным Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года N 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе), одним из условий участия в котором является согласие управляющей организации на включение в перечень организаций, представляемое в порядке, предусмотренном указанными Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.



Приложение 3  
к Постановлению  
администрации  
Новочернореченского  
сельсовета  
от 03.07.2024 № 50

Приложение 4  
к Постановлению  
администрации  
Новочернореченского  
сельсовета  
от 03.07.2024 № 50

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ НА ВКЛЮЧЕНИЕ В  
ПЕРЕЧЕНЬ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ  
ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО  
СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН  
СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ  
ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ  
РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА  
УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ПО  
ОПРЕДЕЛЕНИЮ УПРАВЛЯЮЩЕЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В  
ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО  
СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН  
СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ  
ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ  
РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА  
УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

В Администрацию Новочернореченского сельсовета

от \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, полное

наименование организации,

фактический адрес местонахождения

Ф.И.О. руководителя (представителя)

контактный номер телефона)

#### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу

включить

\_\_\_\_\_ (организационно-правовая форма, полное наименование организации; N и дата лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД; ИНН; основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц

в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Приложение:

1. Копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, заверенная надлежащим образом).

2. Копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени управляющей организации (заверенная надлежащим образом).

\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

1. Решение об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее - управляющая организация) принимается Администрацией Новочернореченского сельсовета.

2. При определении управляющей организации Администрация сельсовета выбирает из Перечня организаций управляющую организацию, осуществляющую управление на основании решения об определении управляющей организации меньшим количеством многоквартирных домов относительно других управляющих организаций, включенных в Перечень организаций. Если две и более управляющие организации управляют на основании решения об определении управляющей организации равным количеством многоквартирных домов, Администрация сельсовета определяет для управления многоквартирным домом управляющую организацию в соответствии с очередностью расположения в Перечне организаций.

3. В качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом решением об определении управляющей организации не может быть определена управляющая организация, если собственники помещений в таком многоквартирном доме ранее приняли решение о расторжении договора управления многоквартирным домом с этой управляющей организацией или сведения о таком многоквартирном доме были исключены из реестра лицензий Красноярского края в период осуществления деятельности по управлению таким многоквартирным домом этой управляющей организацией.

4. Решение об определении управляющей организации оформляется постановлением

Администрации сельсовета (далее - постановление), определяющим: наименование управляющей организации, с указанием организационно-правовой формы, идентификационного номера налогоплательщика, адрес местонахождения управляющей организации; перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному Постановлением главы Новочерногорского сельсовета на дату принятия Постановления об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания.

5. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации Администрация сельсовета: размещает постановление на официальном сайте администрации Новочерногорского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

направляет постановление управляющей организации; направляет постановление в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

6. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации Администрация сельсовета направляет его собственникам помещений в многоквартирном доме.

7. Осуществление управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной решением об определении управляющей организации, не является основанием для не проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в случаях, для которых проведение такого конкурса предусмотрено Жилищным кодексом Российской Федерации.



## О проведении общественного обсуждения

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.07.2024 п.Новочерногорский № 26-р

О проведении общественного обсуждения проекта «Парковая зона с Аллеей Памяти в честь защитников Отечества погибших в ходе СВО»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом заседания общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды от 03.07.2024, руководствуясь Уставом сельсовета:

1. Провести общественное обсуждение проекта «Парковая зона с Аллеей Памяти в честь защитников Отечества погибших в ходе СВО» с 04.07.2024 по 15.07.2024.
2. Прием замечаний и предложений - п.Новочерногорский, ул. Кооперативная 57, кабинет № 1 с 04.07.2024 по 15.07.2024 до 15-00 ч. включительно.
3. Разместить проект «Парковая зона с Аллеей Памяти в честь защитников Отечества погибших в ходе СВО» на официальном сайте администрации сельсовета.
4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новочерногорского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

# СОБРАНИЕ ГРАЖДАН

## О назначении собрания граждан

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.07.2024 п. Новочернореченский № 27-р

О назначении собрания граждан

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Красноярского края от 13.12.2019 № 708-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований для поощрения муниципальных образований – победителей конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды», руководствуясь ст. 42 Устава сельсовета:

**1. Назначить на 31 июля 2024 года в 10 часов 00 минут проведение собрания граждан по поддержке проекта «Парковая зона с Аллеей Памяти в честь защитников Отечества погибших в ходе СВО» для участия в конкурсе лучших проектов создания городской среды.**

Место проведения собрания – п.Новочернореченский, ул. Кооперативная 57, актовый зал администрации сельсовета.

2. Утвердить форму листа регистрации участников собрания, согласно приложению.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко



## О праздновании 130-летия поселка Новочернореченский

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.07.2024 п.Новочернореченский № 29-р

О праздновании 130-летия поселка  
Новочернореченский

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях сохранения и развития культурно-исторических традиций, укрепления творческих и национальных связей, организации культурного отдыха жителей сельского поселения, в рамках празднования 130-летнего юбилея со дня основания п. Новочернореченский, сохранения традиций общения жителей, руководствуясь Уставом сельсовета:

1. Провести в п. Новочернореченский 13 июля 2024 года с 11 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. праздничные мероприятия, посвященные 130-

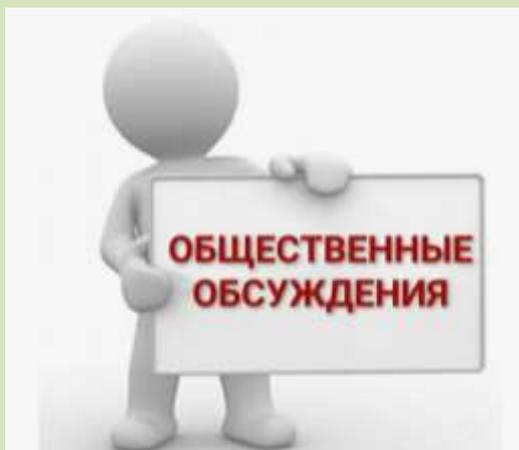
летию со дня основания п. Новочернореченский

2. Уведомить надзорные органы о проведении праздничных мероприятий

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания

Глава сельсовета

Е.С. Моисеенко

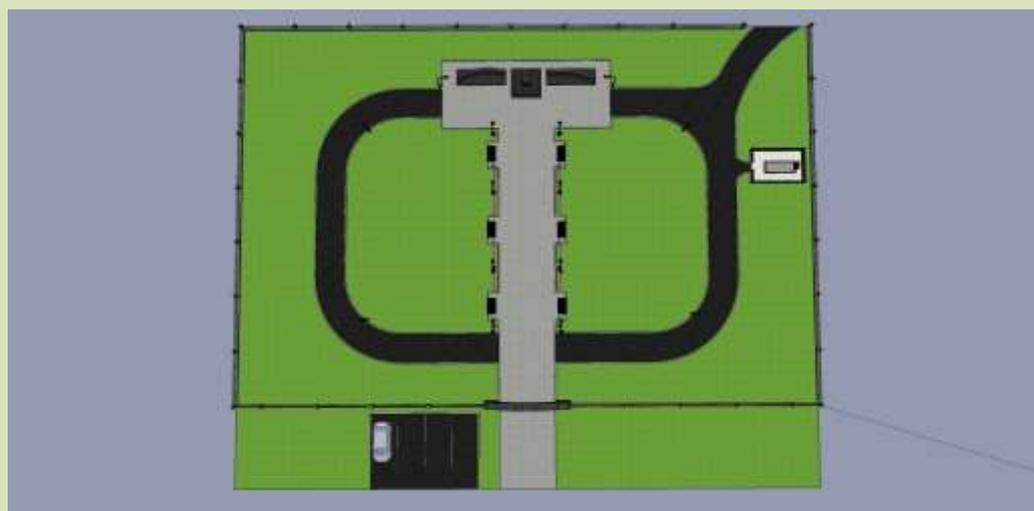


Общественное обсуждение проекта «Парковая зона с Аллеей Памяти в честь защитников Отечества погибших в ходе СВО» с **04.07.2024 по 15.07.2024**.

Прием замечаний и предложений - п.Новочернореченский, ул. Кооперативная 57, кабинет № 1 с **04.07.2024 по 15.07.2024 до 15-00 ч. включительно.**

Общественное обсуждение проекта «Парковая зона с Аллеей Памяти в честь защитников Отечества погибших в ходе СВО»





Наш посёлок  
Учредитель: Новочернореченский сельский Совет депутатов Козульского района Красноярского края  
Наш адрес: Красноярский край, Козульский район,  
п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 57  
Тел. 24-3-49, 24-3-48

---

---