АДМИНИСТРАЦИЯ

НОВОЧЕРНОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КОЗУЛЬСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.09.2024 п. Новочернореченский № 65

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в муниципальном образовании Новочернореченский сельсовет

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2013 года № 416, Правилами оказания услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290, руководствуясь Уставом сельсовета, **ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно Приложению 1.

2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, установленный в Приложении 1 к настоящемупостановлению, действует до установления размера платы за содержание жилого помещения договором управления, заключаемым по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации, проводимого в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Постановление вступает в силу в день его подписания и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Наш поселок», и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новочернореченского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» https://novochernorechenskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru//.

Заместитель главы сельсовета О.В. Ельцина

 Приложение 1

 к Постановлению администрации

Новочернореченского сельсовета

 от «13» сентября 2024 № 65

**Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в муниципальном образовании Новочернореченский сельсовет**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Тип многоквартирного дома | Адрес многоквартирного дома  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения - всего |
|  руб./м2 |
| 1 | Деревянный | п. Новочернореченский, ул. Железнодорожная, д. 17 | 20,05 |
| 2 | Деревянный | п. Новочернореченский, ул. Железнодорожная, д. 19 | 20,05 |
| 3 | Кирпичный | п. Новочернореченский, ул. Железнодорожная, д. 34 | 20,05 |
| 4 | Деревянный | п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 8 | 19,82 |
| 5 | Деревянный | п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 10 | 19,82 |
| 6 | Деревянный | п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 12 | 19,82 |
| 7 | Деревянный | п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 14 | 19,82 |
| 8 | Деревянный | п. Новочернореченский, ул. Кооперативная, д. 16 | 20,75 |
| 9 | Кирпичный | п. Новочернореченский, ул. Шерстнева, д. 7 | 19,77 |
| 10 | Кирпичный | п. Новочернореченский, ул. Шерстнева, д. 9 | 19,77 |
| 11 | Кирпичный | п. Новочернореченский, ул. Юбилейная, д. 1 | 21,89 |
| 12 | Кирпичный  | п. Новочернореченский, ул. Юбилейная, д. 2 | 21,89 |
| 13 | Кирпичный | п. Новочернореченский, ул. Юбилейная, д. 3 | 21,89 |
| 14 | Кирпичный | п. Новочернореченский, ул. Юбилейная, д. 4 | 21,89 |